

УТВЪРЖДАВАМ:

/инж. Хасан Азис/

КМЕТ НА ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ/

Дата: 20.03.2015

ДОКЛАД

за резултатите от проведена процедура на договаряне без обявление за определяне условията на договора съгласно предварително обявените условия на възложителя, за възлагане на обществена поръчка с предмет: «Изготвяне на технически паспорти, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работни проекти на обекти включени в проект „Техническа помощ за развитието на град Кърджали“, договор №BG161PO001/5-02/2012/014, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 по обособена позиция №1 "Разработване на работен проект за обект "Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в централна градска част, кв."Възрожденци" и кв."Студен кладенец" в гр.Кърджали" и Обособена позиция №2- "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом“ в град Кърджали", открита с Решение № 40/23.01.2015 г. на Кмета на Община Кърджали.

На 10.02.2015 год. в 10.00 часа в заседателна зала на Община Кърджали, се събра комисията, назначена със Заповед № 134/10.02.2015 год. на Кмета на Община Кърджали, за извършване на договаряне за обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически паспорти, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работни проекти на обекти включени в проект „Техническа помощ за развитието на град Кърджали“, договор №BG161PO001/5-02/2012/014, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 по обособена позиция №1 "Разработване на работен проект за обект "Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в централна градска част, кв."Възрожденци" и кв."Студен кладенец" в гр.Кърджали" и Обособена позиция №2- "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом“ в град Кърджали", в съответствие обявените в поканата изисквания на възложителя и разпоредбата на чл.92а, ал.2 от ЗОП,

в състав:

Председател: Мухаррем Мухаррем – заместник кмет на Община Кърджали

Членове:

1. арх. Петя Назърова – директор на дирекция „АСУТ“ и главен архитект на Община Кърджали;
2. арх. Танер Моллахмед – младши експерт в отдел „АРСО“;
3. Валентин Иванов – главен счетоводител на Община Кърджали;
4. Надежда Цветкова – началник отдел „Стратегическо планиране и управление на проекти“;
5. Беркант Барзат - ст. юрисконсулт отдел „Правен“ на Община Кърджали;

6. Антоанета Овчарова – мл.експерт сектор „Обществени поръчки” на Община Кърджали

В определения краен срок за представяне на оферти, съгласно регистъра на подадените оферти в информационен център на Община Кърджали е постъпили три оферти, от следните участници:

1. Обединение „РИА – Байер” с посочен адрес: гр. Стара Загора, ул. „Иван Гарванов” № 2, тел.: 042/62 20 74, 0888 64 99 66, e-mail: etbaier@abv.bg – с вх. № 53-00-156 от 09.02.2015 г. в 10.10 ч. за обособена позиция 2;
2. „ИЛИЯ БУРДА” ЕООД, с посочен адрес: гр. София, жк. „Зона Б-5”, бл.2, вх. В, ап.207, лице за контакти: Илия Бурда, тел: 02/9294181, факс: 02/920522, e-mail: burda_ilia@mail.bg, – с вх. № 53-00-157 от 09.02.2015 г. в 10.17 ч. за обособена позиция 1;
3. „ИВЕЛ” ООД, с посочен адрес: гр. Кърджали, ул. „Незнаен войн” № 5, лице за контакти: арх. Елисавета Вакавчиева, тел.: 0888/756916, e-mail: evakavlieva@abv.bg, с вх. № 53-00-161 от 09.02.2015 г. в 15.07 ч. за обособена позиция 2;

След запознаване с поканата за участие и списъка на постъпилите предложения, всички членове на комисията подписаха и представиха на председателя на комисията декларация по чл.35, ал.1, т.1-4 и ал.2 от Закона за обществените поръчки.

Комисията проведе отделни договаряния с тримата участници.

Резултатите от проведените договаряния с участниците са както следва:

I. Договаряне с участника „ИВЕЛ” ООД

На заседанието на комисията на 10.02.2015г., от страна на участника „ИВЕЛ” ООД присъства арх. Елисавета Вакавчиева – управител.

Участникът „ИВЕЛ” ООД е подал предложение за Обособена позиция №2- "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом” в град Кърджали".

Предложение за участие в процедурата от „ИВЕЛ” ООД е представено в съответствие с изискванията на ЗОП и изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие в процедурата. Трима от членовете подписаха Плик № 3 на Участника. След това комисията отвори Плик № 2 с надпис "Предложение за изпълнение на поръчката" на Участника и трима от членовете на комисията подписаха всички документи и информацията, съдържащи се в него. Комисията отвори Плик №1, оповести документите и информацията, съдържащи се в него, провери ги за съответствие със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП и констатира, че има съответствие между описаните в списъка и представени от участника документи и информация в плик № 1.

Комисията извърши подробна проверка относно съдържанието на представените документи и информация, съответствието им с изискванията на възложителя относно с критериите за подбор, поставени от Възложителя, и съответствието на участника с минималните изисквания.

Констатациите са отразени от комисията в таблица, както следва:

№	Изискуеми документи и минимални изисквания към участниците в процедурата	„ИВЕЛТООД“		
		Наличност	Редовност	Коментар
	Документи			
1	Списък на документите, и информацията съдържащи се в офертата, подписан от участника	Да	Да	
2	Оферта за участие- Образец №1	Да	Да	Попълнена по образец
3	Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписало офертата, в случай че същото няма представителни функции	-	-	Неприложимо
4	Административни сведения, които включват посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата - Образец №2;	Да	Да	Попълнени по образец
5	Декларация за регистрация по закона за търговския регистър- Образец №3;	Да	Да	Попълнена по образец
6	Декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП, подписана от лицата, които представляват кандидата или участника- Образец № 4;	Да	Да	Попълнена по образец
7	Копие на валидна към момента на подаване на офертата застрахователна полица на участника за застраховка професионална отговорност по смисъла на чл. 171 от ЗУТ	Да	Да	Представена е застраховка със срок до 06.02.2016 г.
8	Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, дагитите и получателите на услугите, придружен с доказателства за извършените услуги - Образец №5;	Да	Не	Попълнен е по образец. Посочени са 2 услуги изпълнени от участника, чийто предмет не сходен с предмета на поръчката и не отговарят на изискването на възложителя „предмет, еднокъв или сходен с предмета на поръчката“ за обособена позиция №2 се разбира дейност по проектиране на обществени, търговски и жилищни сгради“ Услугата, посочена под № 1 е за извършване на надзор по време на изпълнение на СМР. Услугата посочена под № 2 в списъка е за проектиране на пространства и не включва проектиране на сгради. Не са представени доказателства,

				удостоверяващи изпълнението на услугите. Участникът следва да представи списък с услуги, отговарящи на изискванията на Възложителя и доказателства за изпълнението им.
10	Справка-декларация за екипа от експерти. /посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит./ се представя Образец №6а;	Да	Не	Не е попълнен по изискуемия образец. Участникът следва да представи Справка-декларация за екипа от експерти по образец 6а от поканата.
11	Автобиографии на екипа от експерти - Образец №7;	Да	Не	Представени са автобиографии за всеки от експертите посочени в справката по образец № 6а. За ръководителя на екипа са представени 2 автобиографии - 1 попълнена в изискуемия образец и 1 в европаст формат. Автобиографиите на експерти, посочени за следните позиции: „Строителен инженер/конструктор“; инженер „ВиК“; инженер „ОВК“; инженер „геолог“ не са попълнени изцяло по образец № 7 от поканата. Участникът следва да представи автобиографии на посочените експерти попълнени по образец
12	Декларация за ангажираност на експертите- Образец №8;	Да	Да	Представени са декларации за ангажираност на експертите в екипа попълнени по образец 8
13	Декларация за липса на свързаност с друг участник или кандидат, както и с външните експерти, изработили техническата спецификация, методиката за	Да	Да	Представени са 2 броя декларации, попълнени по

	оценка на офертите в документацията за участие в процедурата при критерий икономически най-изгодна оферта- Образец №9			образец
14	Декларация за участие на подизпълнител, която включва видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в процент от стойността на обществената поръчка, и предвидените подизпълнители- Образец №10	Да	Да	Попълнена по образец. Ще използва подизпълнител - „Енерджи ефект“ ЕАД, с декларирано 20% участие
15	Декларация за съгласие за участие като подизпълнител- Образец №11;	Да	Да	Представени са 2 декларации от представляващите подизпълнители, попълнени по образец 11
16	Декларация за липса на обстоятелства по чл. 23, ал. 4 от ЗЕЕ - Образец №12	Да	НЕ	Представена е декларация по образец 12, подписана само от единия от представляващите подизпълнители. Участникът следва да представи и декларация по образец 12 и от другия представляващ подизпълнителя.
17	Удостоверение за вписване в публичен регистър по чл. 23а, ал. 1 ЗЕЕ	Да	Да	Представено е копие на удостоверение на регистрация, което не е заверено.
18	Декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП, подписана от лицата, които представляват подизпълнителя - Образец № 4;	Не	-	Не е представена декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП /образец 4/ от представляващите подизпълнители
19	Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12 от ЗОП –образец 13	Да	Да	Представена е декларация по образец 13
	Минимални изисквания за Технически възможности			НЕ
	Участникът в процедурата следва да е изпълнил за последните три години, считано до крайния срок за получаване на оферти поне две услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката. Забележка: Под „предмет, еднакъв или сходен с предмета на поръчката“ за обособена позиция №2 се разбира дейност по проектиране на обществени, търговски и жилищни сгради.			Посочени са 2 услуги изпълнени от участника, чийто предмет не сходен с предмета на поръчката и не отговарят на изискването на възложителя „предмет, еднакъв или сходен с предмета на поръчката“ за обособена позиция №2 се разбира дейност по проектиране на обществени, търговски и жилищни сгради” Услугата, посочена под № 1 е за извършване на надзор по време на изпълнение на СМР. Услугата посочена под № 2 в списъка е за проектиране на пространства и не включва проектиране на сгради. Не са представени доказателства, удостоверяващи изпълнението на услугите.
	Участникът следва да разполага минимум с по един от следните специалисти: За обособени позиции №2			Да/частично
				Предложеният ръководител на екипа отговаря на изискванията на

	Ръководител на проектантски екип – архитект или строителен инженер (конструктор), с образователно-квалификационна степен „Магистър“, специфичен професионален опит (като проектант) минимум пет години, да е ръководил проектантски екип за изработване на поне два проекта с предмет: „Строителство или реконструкция на търговски сгради“ и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на жилищни сгради“ и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на жилищни сгради“. Да притежава пълна проектантска правоспособност, валидна към датата на подаване на офертата.	възложителя за образование и специфичен професионален опит и притежава пълна проектантска правоспособност валидна към датата на подаване на офертата НЕ От представените автобиографии не е видно експертът да е ръководил проектантски екип за изработване на поне два проекта с предмет: „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на обществени сгради“ и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на търговски сгради“ и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на жилищни сгради“. Посочените в списък –декларация по образец ба проекти не отговарят на изискванията на Възложителя
	Проектантски екип: - архитект - строителен инженер (конструктор); - инженер „Геодезия“ - инженер „Геолог“ - инженер „В и К“ - инженер „Електро“ - инженер „Отопление и вентилация“ - ландшафтен архитект „Паркоустройство и благоустройство“ и/или инженер „Озеленител“ Специалистите в проектантския екип следва да са с посочената специалност или еквивалентна и да притежават образователно-квалификационна степен „Бакалавър“/„Магистър“ по съответната специалност, специфичен професионален опит (като проектант) минимум три години и пълна проектантска правоспособност, валидна към датата на подаване на офертата. Ръководителят на проектантския екип може да заема и позицията на архитект или строителен инженер (конструктор) от проектантския екип, в зависимост от притежаваната от него специалност.	Да/частично Представени са по един експерт за всяка от позициите в екипа. Ръководителят на екипа ще изпълнява и позицията на архитект в екипа. Участникът е предложил в екипа допълнително и инженер „Пътно строителство“, като Възложителя не е поставял изискване за наличието на такъв експерт. Предложените експерти за позициите: архитект - строителен инженер (конструктор); - инженер „Геодезия“ - инженер „Геолог“ - инженер „В и К“ - инженер „Електро“ - инженер „Отопление и вентилация“ отговарят на минималните изисквания на Възложителя за образование, специфичен професионален опит и имат пълна проектантска правоспособност, видно от представените автобиографии и удостоверения. НЕ Предложеният експерт за позицията ландшафтен архитект „Паркоустройство и благоустройство“ отговаря на изискванията за образование и специфичен професионален опит, но е представено удостоверение за пълна проектантска правоспособност за 2014 г.
	За обособени позиции №2 Участникът следва да има на разположение лице по чл.23 ЗЕЕ или еквивалентен нормативен акт, при условията на чл.49, ал.1 и чл.51 а от ЗОП При участие за обособна позиция №2 правоспособното лице по чл. 23, ал.1, т.1 от ЗЕЕ е необходимо да представи и декларация по образец за липса на обстоятелства по чл.23, ал.4 от ЗЕЕ, Съгласно чл. 49, ал. 1 ЗОП всеки участник може да докаже регистрацията си в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон, които са пречка да се извършват обследване и сертифициране на енергийна ефективност на сградите в настоящата обществената	Да Дейността ще се извършва от подизпълнителя „Енерджи ефект“ ЕАД. Представено е удостоверение

поръчка.	Заклучение на комисията: Да — съответства на изискванията на възложителя Не — необходимо е представяне на допълнителни документи НЕ необходимо е представяне на допълнителни документи 1. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка по Образец №5, включващ услуги отговарящи на изискванията на възложителя; 2. Доказателства, удостоверяващи изпълнението на услугите, включени в списъка по образец № 5; 3. Справка-декларация за екипа от експерти, попълнена по образец ба от поканата; 4. Автобиографиите на експерти, посочени за следните позиции: „Строителен инженер/конструктор“; инженер „ВиК“, инженер „ОВК“; инженер „геолог“ попълнени изцяло по образец № 7 от поканата; 5. Автобиография на ръководителя на екипа по образец № 7 от която е видно че експертът да е ръководил проектантски екип за изработване на поне два проекта с предмет: „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на обществени сгради“ и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на търговски сгради“ и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на жилищни сгради“; 6. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за 2014 г. на предложения експерт за позицията ландшафтен архитект „Паркоустройство и благоустройство“. 7. Декларация за ангажираност по образец 8 от експерт да представи декларация за ангажираност от експерта ландшафтен архитект „Паркоустройство и благоустройство“ 8. Декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП, подписана от лицата, които представяват подизпълнителя по Образец № 4; 9. Декларация по образец 12 и от втория представляващ подизпълнителя.
----------	---

При извършената проверка бе установено, че представеното предложение за участие в процедурата от „ИВЕЛ” ООД не съответства напълно на критериите за подбор и условията на Възложителя. Комисията взе решение да изиска с писмо от участника допълнителни документи за отстраняване на констатираните несъответствия.

Комисията взе решение да изиска с писмо от участника допълнителни документи за отстраняване на констатираните несъответствия. С писмо с изх. № 53-00-186 от 12.02.2015г. на участника бе дадена възможност в срок от 5 работни дни да представи допълнителните документи, посочени в таблицата по-горе. В писмото е отправена и покана договарянето да продължи на 20.02.2015 г. в 11.00 часа.

На 20.02.2015 г. в 11.00 часа, комисията в състав:

Председател: Мухаррем Мухаррем – заместник кмет на Община Кърджали

Членове:

1. арх. Танер Моллахмед – младши експерт в отдел „АРСО”;
2. Валентин Иванов – главен счетоводител на Община Кърджали;
3. Надежда Цветкова – началник отдел „Стратегическо планиране и управление на проекти”;
4. Беркант Барзат - ст. юрисконсулт отдел „Правен” на Община Кърджали;
5. Галина Делчева – ст. юрисконсулт отдел „Правен” на Община Кърджали;
6. Антоанета Овчарова – мл.експерт сектор „Обществени поръчки” на Община Кърджали

Поради служебната ангажираност на арх. Петя Назърова тя бе заменена от резервния член на комисията Галина Делчева - ст. юрисконсулт отдел „Правен” на Община Кърджали

На заседанието присъства и арх. Елисавета Вакавчиева – управител на „ИВЕЛ” ООД

В изискуемия срок участникът „ИВЕЛ” ООД е представил допълнителните документи, постъпили в деловодството на Община Кърджали с вх. № 53-00-217 от 18.02.2015 г. в 10.33 часа

Работата на комисията започна с разглеждане на допълнително представените документи.

Документите са представени в запечатан непрозрачен плик съгласно изискванията, посочени в писмото и могат да бъдат отворени.

Комисията отвори плика и пристъпи към разглеждане на представените документи.

Участникът е представил:

1. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка по Образец №5, включващ услуги отговарящи на изискванията на възложителя – 3 услуги;
2. Доказателства, удостоверяващи изпълнението на услугите, включени в списъка по образец № 5 – включващи референции и договори;
3. Справка-декларация за екипа от експерти, попълнена по образец ба от поканата;
4. Автобиографиите на експерти, посочени за следните позиции: „Строителен инженер/конструктор”; инженер „ВиК”; инженер „ОВК”; инженер „геолог” попълнени изцяло по образец № 7 от поканата;
5. Автобиография на ръководителя на екипа по образец № 7 от която е видно че експертът да е ръководил проектантски екип за изработване на поне два проекта с предмет: „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на обществени сгради” и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на търговски сгради” и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на жилищни сгради”;

6. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за 2015 г. на предложения експерт за позицията ландшафтен архитект „Паркоустройство и благоустройство”.
7. Декларация за ангажираност по образец 8 от експерт - ландшафтен архитект „Паркоустройство и благоустройство”
8. Декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП, подписана от лицата, които представляват подизпълнителя по Образец № 4;
9. Декларации по образец 12 и тримата представляващи подизпълнителя – 3 броя.

Комисията разгледа представените документи и след обсъждане приема:

1. Включената под № 1 услуга в списъка по Образец 5 не отговаря на изискванията на възложителя, защото представлява по същество осъществяване на авторски надзор от името на автора и не включва проектиране. Съответно не отговаря на изискването, поставено от Възложителя *„предмет, еднакъв или сходен с предмета на поръчката”* за обособена позиция №2 *се разбира дейност по проектиране на обществени, търговски и жилищни сгради*”;
2. Услугите, посочени под № 2 и № 3 в списъка по Образец 5 отговарят на изискването на Възложителя и участникът отговаря на минималното изискване *«да е изпълнил за последните три години, считано до крайния срок за получаване на оферти поне две услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката»*.
3. Ръководителят на екипа отговаря на изискването да е ръководил екипи в поне два проекта с предмет: *„Строителство или основен ремонт, или реконструкция на обществени сгради” и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на търговски сгради” и/или „Строителство или основен ремонт, или реконструкция на жилищни сгради”*, видно от представената автобиография;
4. Предложеният експерт за позицията ландшафтен архитект „Паркоустройство и благоустройство” отговаря на изискването за пълна проектантска правоспособност, видно от удостоверението за пълна проектантска правоспособност за 2015 г.
5. Представени са липсващите декларации от страна на подизпълнителя.

Участникът отговаря на минималните изисквания за участие в процедурата.

След запознаване с първоначалното предложение на участника, комисията пристъпи към договаряне на условията за изпълнение на договора, както и общата цена на договора.

Учасникът е представил Техническото предложение в съответствие с приложения към поканата образец и изискванията на възложителя, посочени в поканата и приложенията към същата.

Участникът е посочил срок за изпълнение на услугата – 55 календарни дни. Предложеният срок съответства на посочения в поканата максимален срок за изпълнение на поръчката, а именно 15.05.2015г.

Също така като приложение е представил метода за извършване на обследването за енергийна ефективност.

Съгласно поканата за участие и образца към поканата е представен и линеен график за изпълнение на предвидените работи, който съответства с изискванията на Възложителя в които са посочени и отделните етапи на изпълнението на дейностите спрямо техническото задание на Възложителя.

Комисията предостави възможност на представляващия участника на изрази своето становище по предложения срок.

Арх. Елисавета Вакавlieва посочи, че предложения срок е реалистичен и в него е включено изпълнението на всички дейности, свързани с изпълнението на предмета на обособената позиция и потвърди предложения срок.

Комисията предцени, че срокът от 55 календарни дни съответства на посочения в поканата максимален срок за изпълнение на поръчката и прие предложението на участникът.

Комисията продължи своята работа с разглеждане на ценовото предложение на участника.

Комисията отвори плик № 3 и констатира, че съдържа ценово предложение на хартиен и електронен носител.

Комисията оповести предложената от участника цена.

Съгласно представеното Ценово предложение, участникът предлага да изпълни предмета на поръчката при следните условия:

- обща цена без ДДС – 13 288 /тринадесет хиляди двеста осемдесет и осем/лв. без ДДС, 15 945, 60 /петнадесет хиляди и деветстотин четиридесет и пет лв. и шестдесет ст. / с ДДС при обявена от възложителя прогнозна стойност за изпълнение на поръчката до 13 974 лева без включен ДДС.

Комисията констатира, че в ценовото си предложение участникът е посочил че представя обосновка на цената, която не е приложена.

Така представени от участника, техническото и ценово предложение осигуряват качествено изпълнение на услугата и защитават интересите на Възложителя.

Комисията предостави възможност на представляващия участника на изрази своето становище по предложена цена и да направи обосновка. Участникът потвърди предложена цена и се посочи, че при формирането на цената са взети в предвид всички разходи, свързани с изпълнението на предмета на поръчката.

Комисията ще извърши оценка и класиране на офертите на двамата участници, подали предложения за тази обособена позиция в съответствие с "Методика за определяне на комплексна оценка на оферта" от поканата на свое закрито заседание.

Договорения срок за изпълнение и обща стойност за изпълнение на поръчката по обособена позиция 2 са формирани от участника на база предварително обявените условия от възложителя и съобразно техническите му възможности.

Участникът приема да извърши обществената поръчка с предмет: „Изготвяне на технически паспорти, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работни проекти на обекти включени в проект „Техническа помощ за развитието на град Кърджали“, договор №BG161PO001/5-02/2012/014, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 по Обособена позиция №2 "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом" в град Кърджали" при договорените условия, а именно:

- Срок за изпълнение на поръчката - 55 календарни дни;
- Обща цена без ДДС - 13 288 /тринадесет хиляди двеста осемдесет и осем/ лв. без ДДС, 15 945,60 /петнадесет хиляди и деветстотин четиридесет и пет лв. и шестдесет ст. / с ДДС

II. Договаряне с участника Обединение „Риа/Байер“

На заседанието на комисията на 10.02.2015г., от страна на участника Обединение „Риа/Байер“ присъства арх. Елена Нейкова – представляващ на обединението.

Участникът Обединение „Риа/Байер“ е подал предложение за Обособена позиция №2- "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом“ в град Кърджали".

Предложение за участие в процедурата от Обединение „Риа/Байер“ е представено в съответствие с изискванията на ЗОП и изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие в процедурата. Трима от членовете подписаха Плик № 3 на Участника. След това комисията отвори Плик № 2 с надпис "Предложение за изпълнение на поръчката" на Участника и трима от членовете на комисията подписаха всички документи и информацията, съдържащи се в него. Комисията отвори Плик №1, оповести документите и информацията, съдържащи се в него, провери ги за съответствие със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП и констатира, че има съответствие между описаните в списъка и представени от участника документи и информация в плик № 1.

Комисията извърши подробна проверка относно съдържанието на представените документи и информация, съответствието им с изискванията на възложителя относно с критериите за подбор, поставени от Възложителя, и съответствието на участника с минималните изисквания.

Констатациите са отразени от комисията в таблица, както следва:

№	Изискувани документи и минимални изисквания към участниците в процедурата	Обединение „Риа/Байер“		
		Наличност	Редовност	Коментар
	Документи			
1	Списък на документите, и информацията съдържащи се в офертата, подписан от участника	Да	Да	
2	Оферта за участие- Образец №1	Да	Да	Попълнена по образец
3	Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписало офертата, в случай че същото няма представителни функции	-	-	Неприложимо
4	Административни сведения, които включват посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата - Образец №2;	Да	Да	Попълнени по образец
5	Декларация за регистрация по закона за търговския регистър- Образец №3;	Да	Да	Представени са 2 броя декларации от управителите на участниците в обединението – „Байер-НН“ ООД и „Риа консулт“ ЕООД попълнени по образец 3
6	Декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП, подписана от лицата, които представляват кандидата или участника- Образец № 4;	Да	Да	Представени са 2 броя декларации от управителите на участниците в обединението – „Байер-НН“ ООД и „Риа консулт“ ЕООД попълнени по образец 4
7	Копие на договора за обединение за участие в обществената поръчка	Да	Да	Представени са оригинали на договора за създаване на обединение, в който е посочен представляващия обединението и протокол от общо събрание с решение за участие в процедурата.
8	Копие на валидна към момента на подаване на офертата застрахователна полица на участника за застраховка професионална отговорност по смисъла на чл. 171 от ЗУТ	Да	Да	Представена е застраховка със срок до 31.01.2016 г.
9	Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите на услугите, придружен с доказателства за извършените услуги - Образец №5;	Да	Не	Представен е списък, попълнен по образец 5, с посочени 4 услуги изпълнени от участника, чийто предмет е сходен с предмета на поръчката и

				отговарят на изискването на възложителя. Представени са копия на договори за извършване на услуги, включени в списъка, но не доказателства за извършените услуги
10	Справка-декларация за екипа от експерти. /посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит./ се представя Образец №6а;	Да	ДА	Представена е справка – декларация, попълнена по образец 6а
11	Автобиографии на екипа от експерти - Образец №7.;	Да	ДА	Представени са автобиографии за всеки от експертите посочени в справката по образец № 6а., попълнени по образец 7
12	Декларация за ангажираност на експертите- Образец №8;	Да	Да	Представени са декларации за ангажираност на експертите в екипа, попълнени по образец 8
13	Декларация за липса на свързаност с друг участник или кандидат, както и с външните експерти, изработили техническата спецификация, методиката за оценка на офертите в документацията за участие в процедурата при критерий икономически най-изгодна оферта- Образец №9	Да	Да	Представена е декларация от представляващия обединението, попълнена по образец 9
14	Декларация за участие на подизпълнител, която включва видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в проценти от стойността на обществената поръчка, и предвидените подизпълнители- Образец №10	Да	НЕ	Представена е декларация, че ще използва подизпълнител - „Енергоремонт - Гълабово” АД. В декларацията не е попълнено какво ще изпълнява подизпълнителя и процентното участие. Участникът следва да представи коректно попълнена декларация по образец 10
15	Декларация за съгласие за участие като подизпълнител- Образец №11;	Да	Да	Представена е декларация от подизпълнителя, попълнена по образец 11
16	Декларация за липса на обстоятелства по чл. 23, ал. 4 от ЗЗЕ - Образец №12	Да	ДА	Представена е декларация по образец 12, подписана представляващия

17	Удостоверение за вписване в публичен регистър по чл. 23а, ал. 1 ЗЕЕ	Да	Да	подизпълнителя. Представено е копие на удостоверение на регистрация
18	Декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП, подписана от лицата, които представляват подизпълнителя - Образец № 4;	Да	Да	Представени са 4 декларации по чл. 47, ал.9 от ЗОП /образец 4/ от представяващите подизпълнители
19	Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12 от ЗОП –образец 13	Да	Да	Представена е декларация от представяващия обединението, попълнена по образец 13
20	<u>Допълнителни документи</u>	Участникът е представил следните документи за подизпълнителя: административни сведения по образец 2; Декларация за регистрация по ЗТР по образец 3; Списък на услугите сходни с предмета на поръчката по образец 5, в който са включени 11 услуги за извършване на обследвания и 7 референции за изпълнените услуги; 3 автобиографии на експерти по образец 7; 3 броя декларации за ангажираност на експертите; 4 бр. Декларации по образец 9 от представяващите дружеството;		
	<u>Минимални изисквания за Технически възможности</u>			
	Участникът в процедурата следва да е изпълнил за последните три години, считано до крайния срок за получаване на оферти поне две услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката. Забележка: Под „предмет, еднакъв или сходен с предмета на поръчката“ за обособена позиция №2 се разбира дейност по проектиране на обществени, търговски и жилищни сгради.	ДА/частично Посочени са 4 услуги изпълнени от участника, чийто предмет е сходен с предмета на поръчката и отговарят на изискването на възложителя НЕ От представените договори като доказателства за изпълнението на услугите, не е видно тяхното изпълнение		
	Участникът следва да разполага минимум с по един от следните специалисти: За обособени позиции №2 Ръководител на проектантски екип – архитект или строителен инженер (конструктор), с образователно-квалификационна степен “Магистър”, специфичен професионален опит (като проектант) минимум пет години, да е ръководил проектантски екип за изработване на поне два проекта с предмет: “Строителство или основен ремонт, или реконструкция на обществени сгради” и/или “Строителство или основен ремонт, или реконструкция на търговски сгради” и/или “Строителство или основен ремонт, или реконструкция на жилищни сгради”. Да притежава пълна проектантска правоспособност, валидна към датата на подаване на офертата.	Да Предложеният ръководител на екипа отговаря на изискванията на възложителя за образование и специфичен професионален опит, ръководил е повече от 2 проекта и притежава пълна проектантска правоспособност валидна към датата на подаване на офертата, видно от представената автобиография и удостоверение		
	Проектантски екип: - архитект - строителен инженер (конструктор); - инженер „Геодезия“ - инженер „Геолог“ - инженер „В и К“ - инженер “Електро” - инженер “Отопление и вентилация” - ландшафтен архитект “Паркоустройство и благоустройство” и/или инженер,“Озеленител” Специалистите в проектантския	Да Представени са по един експерт за всяка от позициите в екипа. Ръководителят на екипа ще изпълнява и позицията на архитект в екипа. Предложените експерти в екипа отговарят на минималните		

	екип следва да са с посочената специалност или еквивалентна и да притежават образователно-квалификационна степен „Бакалавър“/„Магистър“ по съответната специалност, специфичен професионален опит (като проектант) минимум три години и пълна проектанска правоспособност, валидна към датата на подаване на офертата. Ръководителят на проектантския екип може да заема и позицията на архитект или строителен инженер (конструктор) от проектантския екип, в зависимост от притежаваната от него специалност.	изисквания на Възложителя за образование, специфичен професионален опит и имат пълна проектантска правоспособност, видно от представените автобиографии и удостоверения.
	За обособени позиции №2 Участникът следва да има на разположение лице по чл.23 ЗЕЕ или еквивалентен нормативен акт, при условията на чл.49, ал.1 и чл.51а от ЗОП При участие за обособна позиция №2 правоспособното лице по чл. 23, ал.1, т.1 от ЗЕЕ е необходимо да представи и декларация по образец за липса на обстоятелства по чл.23, ал.4 от ЗЕЕ. Съгласно чл. 49, ал. 1 ЗОП всеки участник може да докаже регистрацията си в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон, които са пречка да се извършват обелдване и сертифициране на енергийна ефективност на сградите в настоящата обществената поръчка.	Да Дейността ще се извършва от подизпълнителя „Енергоремонт - Гълъбово“ АД. Представено е удостоверение.
	Заклучение на комисията: Да – съответства на изискванията на възложителя Не – необходимо е представяне на допълнителни документи	НЕ необходимо е представяне на допълнителни документи: - Доказателства, удостоверяващи изпълнението на услугите, включени в списъка по образец № 5; - Декларация за участие на подизпълнителя, която включва видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в проценти от стойността на обществената поръчка, - Образец №10

При извършената проверка бе установено, че представеното предложение за участие в процедурата от **Обединение „Риа/Байер“** не съответства напълно на критериите за подбор и условията на Възложителя.

Комисията взе решение да изиска с писмо от участника допълнителни документи за отстраняване на констатираните несъответствия. С писмо с изх. № 53-00-187 от 12.02.2015г. на участника бе дадена възможност в срок от 5 работни дни да представи допълнителните документи, посочени в таблицата по-горе. В писмото е отправена и поканата договарянето да продължи на 20.02.2015 г. в 11.30 часа.

На 20.02.2015 г. в 11.30 часа, комисията в състав:

Председател: Мухаррем Мухаррем – заместник кмет на Община Кърджали

Членове:

1. арх. Танер Моллахмед – младши експерт в отдел „АРСО“;
2. Валентин Иванов – главен счетоводител на Община Кърджали;
3. Надежда Цветкова – началник отдел „Стратегическо планиране и управление на проекти“;
4. Беркант Барзат - ст. юрисконсулт отдел „Правен“ на Община Кърджали;
5. Галина Делчева – ст. юрисконсулт отдел „Правен“ на Община Кърджали;
6. Антоанета Овчарова – мл.експерт сектор „Обществени поръчки“ на Община Кърджали

Поради служебната ангажираност на арх. Петя Назърова тя бе заменена от резервния член на комисията Галина Делчева - ст. юрисконсулт отдел „Правен“ на Община Кърджали

На заседанието присъства и арх. Елена Нейкова – представляващ на обединението

В изискуемия срок участникът Обединение „Риа/Байер“ е представил допълнителните документи, постъпили в деловодството на Община Кърджали с вх. № 53-00-213 от 17.02.2015 г. в 12.33 часа

Работата на комисията започна с разглеждане на допълнително представените документи.

Документите са представени в запечатан непрозрачен плик съгласно изискванията, посочени в писмото и могат да бъдат отворени.

Комисията отвори плика и пристъпи към разглеждане на представените документи.

Участникът е представил:

1. Писмо, в което са описани представените документи;
2. Електронен носител с документите;
3. Копие от Разрешение за строеж № 19-15 от 15.01.2015г.
4. Копие от Разрешение за строеж № 19-462 от 09.10.2014г.
5. Копие от Разрешение за строеж № 19-585 от 19.12.2014г.
6. Копие от приемо-предавателен протокол от 10.10.2014г.
7. Декларация по образец № 10 с коректно попълнени данни за участието на подизпълнителя.

Комисията разгледа представените документи и след обсъждане приема, че представените разрешения за строеж и приемо предавателен протокол, доказват изпълнението на услугите посочени в списък на услугите по Образец № 5.

Представените документи са в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие в процедурата.

Участникът отговаря на минималните изисквания за участие в процедурата.

След запознаване с първоначалното предложение на участника, комисията пристъпи към договаряне на условията за изпълнение на договора, както и общата цена на договора.

Участникът е представил Техническото предложение в съответствие с приложения към поканата образец и изискванията на възложителя, посочени в поканата и приложенията към същата.

Участникът е посочил срок за изпълнение на услугата – 25 календарни дни. Предложеният срок съответства на посочения в поканата максимален срок за изпълнение на поръчката, а именно 15.05.2015г.

Също така е представил обосновка на техническото предложение, в която е посочено разпределението на дейностите с подизпълнителя и екипа на участника.

Съгласно поканата за участие и образеца към поканата е представен и линеен график за изпълнение на предвидените работи, който съответства с изискванията на Възложителя в които са посочени и отделните етапи на изпълнението на дейностите спряма техническото задание на Възложителя.

Комисията предостави възможност на представляващия участника на изрази своето становище по предложения срок.

Арх. Елена Нейкова посочи, че предложения срок е реалистичен и в него е включено изпълнението на всички дейности, свързани с изпълнението на предмета на обособената позиция, като е взето в предвид минимално време от 2 дни за съгласуване на проектните разработки с други институции и дружества – КАТ, ВиК и РД ПБЗ. Комисията изрази становище, че този срок може да се окаже недостатъчен и това да доведе до забавяне на изпълнението на поръчката. Арх. Нейково предложи при възможност срокът да се удължи с 10 календарни дни и общия срок за изпълнение да бъде 35 календарни дни.

Комисията предцени, че срокът от 35 календарни дни съответства на посочения в поканата максимален срок за изпълнение на поръчката и прие предложението на участникът.

Комисията и участникът се договориха срокът за изпълнение да бъде приет на 35 календарни дни.

Комисията продължи своята работа с разглеждане на ценовото предложение на участника.

Комисията отвори плик № 3 и констатира, че съдържа ценово предложение на хартиен и електронен носител.

Комисията оповести предложената от участника цена.

Съгласно представеното Ценово предложение, участникът предлага да изпълни предмета на поръчката при следните условия:

- обща цена без ДДС – 8800 /осем хиляда и осемстотин/лв. без ДДС, 10 560 /десет хиляди и петстотин и шестдесет / лв.с ДДС при обявена от възложителя прогнозна стойност за изпълнение на поръчката до 13 974 лева без включен ДДС.

Комисията предостави възможност на представляващия участника на изрази своето становище по предложена цена. Участникът потвърди предложена цена.

Договорения срок за изпълнение и обща стойност за изпълнение на поръчката по обособена позиция 2 са формирани от участника на база предварително обявените условия от възложителя и съобразно техническите му възможности.

Така представени от участника, техническото и ценово предложение осигуряват качествено изпълнение на услугата и защитават интересите на Възложителя.

Участникът приема да извърши обществената поръчка с предмет: „Изготвяне на технически паспорти, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работни проекти на обекти включени в проект „Техническа помощ за развитието на град Кърджали“, договор №BG161PO001/5-02/2012/014, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 по Обособена позиция №2 "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом“ в град Кърджали" при договорените условия, а именно:

- Срок за изпълнение на поръчката - 35 календарни дни;

- Обща цена без ДДС – 8800 /осем хиляда и осемстотин/лв. без ДДС, 10 560 /десет хиляди и петстотин и шестдесет / лв.с ДДС

III. Договаряне с участника „ИЛИЯ БУРДА” ЕООД,

На заседанието на 10.02.2015г. , Комисията получи писмо с вх. № 53-00-166 от 10.02.2015 г. от участника „ИЛИЯ БУРДА” ЕООД, с което участникът поради невъзможност да присъства на договарянето на 10.02.2015г., предлага договарянето да се проведе на 13.02.2015г.

На 13.02.2015 год. в 11.00 часа в заседателна зала на Община Кърджали, се събра комисия назначена със Заповед 134/10.02.2015 год. на Кмета на Община Кърджали, за извършване на договаряне за обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически паспорти, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работни проекти на обекти включени в проект „Техническа помощ за развитието на град Кърджали”, договор №BG161PO001/5-02/2012/014, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 по обособена позиция №1 "Разработване на работен проект за обект "Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в централна градска част, кв."Възрожденци" и кв."Студен кладенец" в гр.Кърджали" в съответствие обявените в поканата изисквания на възложителя и разпоредбата на чл.92а, ал.2 от ЗОП, в състав:

Председател: Мухаррем Мухаррем – заместник кмет на Община Кърджали

Членове:

1. арх. Петя Назърова – директор на дирекция „АСУТ” и главен архитект на Община Кърджали;
2. арх. Танер Моллахмед– младши експерт в отдел „АРСО”;
3. Валентин Иванов – главен счетоводител на Община Кърджали;
4. Надежда Цветкова – началник отдел „Стратегическо планиране и управление на проекти”;
5. Беркант Барзат - ст. юрисконсулт отдел „Правен” на Община Кърджали;
6. Антоанета Овчарова – мл.експерт сектор „Обществени поръчки” на Община Кърджали

На заседанието на комисията, от страна на участника „ИЛИЯ БУРДА” ЕООД присъства Илия Бурда – управител.

Представеното предложение за участие в процедурата от „ИЛИЯ БУРДА” ЕООД е представено в съответствие с изискванията на ЗОП и изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие в процедурата. Трима от членовете подписаха Плик № 3 на Участника. След това комисията отвори Плик № 2 с надпис "Предложение за изпълнение на поръчката" на Участника и трима от членовете на комисията подписаха всички документи и информацията, съдържащи се в него. Комисията отвори Плик №1, оповести документите и информацията, съдържащи се в него, провери ги за съответствие със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП и констатира, че има съответствие между описаните в списъка и представени от участника документи и информация в плик № 1.

Подробна проверка относно съдържанието на представените документи и информация, съответствието им с изискванията на възложителя относно с критериите за подбор, поставени от Възложителя, и съответствието на участника с минималните изисквания е отразена от комисията в таблица, както следва:

№	Изискуеми документи и минимални изисквания към участниците в процедурата	„ИЛИЯ БУРДА“ ЕООД		
		Наличност	Редовност	Коментар
	Документи			
1	Списък на документите, и информацията съдържащи се в офертата, подписан от участника	Да	Да	
2	Оферта за участие- Образец №1	Да	Да	Попълнена по образец № 1
3	Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписало офертата, в случай че същото няма представителни функции	-	-	Неприложимо
4	Административни сведения, които включват посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата - Образец №2;	Да	Да	Попълнени по образец №2
5	Декларация за регистрация по закона за търговския регистър- Образец №3;	Да	Да	Представена декларация по образец № 3
6	Декларация по чл. 47, ал.9 от ЗОП, подписана от лицата, които представляват кандидата или участника- Образец № 4;	Да	Да	Представена декларация попълнена по образец
7	Копие на валидна към момента на подаване на офертата застрахователна полица на участника за застраховка професионална отговорност по смисъла на чл. 171 от ЗУТ	Да	Да	Представена е застраховка със срок до 26.02.2015г. и декларация от участника, че ако му бъде възложен изпълнението на позицията ще поднови застраховката за срока на договора.
8	Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата , с посочване на стойностите, датите и получателите на услугите, придружен с доказателства за извършените услуги - Образец №5;	Да	Да	Попълнен по образец. Посочени 4 услуги сходни с предмета на поръчката, видно от представените референции към тях. Представени са 4 референции за услугите, посочени в списъка
10	Справка-декларация за екипа от експерти. /посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит./ се представя Образец №6;	Да	Да	Попълнена по образец с посочени експерти за всяка изискуема позиция
11	Автобиография на екипа от експерти - Образец №7;	Да	Да	Представена е автобиография за всеки от експертите посочени в справката по образец № 6
12	Декларация за ангажираност на експертите- Образец №8;	Да	Да	Представени са декларации от всички експертите

13	Декларация за липса на свързаност с друг участник или кандидат, както и с външните експерти, изработили техническата спецификация, методиката за оценка на офертите в документацията за участие в процедурата при критерий икономически най-изгодна оферта- Образец №9	Да	Да	Представена е декларация, попълнена по образец
14	Декларация за участие на подизпълнител, която включва видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предлагат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в проценти от стойността на обществената поръчка, и предвидените подизпълнители- Образец №10	Да	Да	Представена е декларация, попълнена по образец. Няма да използва подизпълнител.
15	Декларация за съгласие за участие като подизпълнител- Образец №11;	-	-	Неприложимо
16	Декларация за приемане на условията на проекто – договора - Образец №13	Да	Да	Представена е декларация, попълнена по образец.
Минимални изисквания за Технически възможности				
	Участникът в процедурата следва да е изпълнил за последните три години, считано до крайния срок за получаване на оферти поне две услуги, еднакви или сходни с предмета на поръчката. Забележка: Под „предмет еднакъв или сходен с предмета на поръчката“ за обособена позиция №1 се разбира дейност по „проектиране на улична мрежа и осветление към нея“.	Да Посочени 4 услуги сходни с предмета на поръчката, видно от представените референции към тях		
	Участникът следва да разполага минимум с по един от следните специалисти:	Да Предложеният експерт отговаря на минималните изисквания за образование и специфичен опит има пълна проектантска правоспособност и е ръководил повече от два екипа. Отговаря на изискванията на възложителя, видно от представените автобиографии и удостоверения.		
	За обособена позиция №1 Ръководител на проектантски екип – архитект или инженер „Електро“, с образователно-квалификационна степен “Магистър”, специфичен професионален опит (както проектант) минимум пет години, да е ръководил проектантски екип за изработване на поне два проекта, включващи „проектиране на улична мрежа и осветление към нея“ и да притежава пълна проектантска правоспособност, валидна към датата на подаване на офертата.	Да Представени са по един експерт за всяка от позициите в екипа. Предложенияте експерти отговарят на минималните изисквания на Възложителя за образование, специфичен професионален опит и имат пълна проектантска правоспособност , видно от представените автобиографии и удостоверения.		
	Проектантски екип: - архитект; - инженер „Геодезия“; - инженер „Пътно строителство“; - инженер “Електро” ; - строителен инженер (конструктор) Специалистите в проектантския екип трябва да притежават образователно-квалификационна степен „Бакалавър“/“Магистър“ по съответната специалност, специфичен професионален опит (както проектант) минимум три години и пълна проектантска правоспособност, валидна към датата на подаване на офертата. Ръководителят на проектантския екип може да заема и позицията на архитект или инженер “Електро” от проектантския екип, в зависимост от притежаваната от него специалност.	Да		
	Заклучение на комисията:	Да		
	Да – съответства на изискванията на възложителя			
	Не – необходимо е представяне на допълнителни документи			

При извършената проверка бе установено, че представеното предложение за участие в процедурата от „ИЛИЯ БУРДА“ ЕООД напълно съответства на критериите за подбор и условията на Възложителя. Представените документи и информация са в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие в процедурата. Участникът отговаря на минималните изисквания за участие в процедурата за обособена позиция 1.

След запознаване с първоначалното предложение на участника, комисията пристъпи към договаряне на условията за изпълнение на договора, както и общата цена на договора.

Участникът е представил Техническото предложение в съответствие с приложения към поканата образец и изискванията на възложителя, посочени в поканата и приложенията към същата.

Участникът е посочил срок за изпълнение на услугата – 60 календарни дни. Предложеният срок съответства на посочения в поканата максимален срок за изпълнение на поръчката, а именно до 15.05.2015 г.

Също така е представил концепция за изпълнение на предмета на поръчката, в която е представена концепция за изпълнение на поръчката, описана е методиката за изпълнението ѝ, като са дефинирани дейностите, които ще бъдат извършени от отделните експерти, обхвата, обема и съдържанието на проектните разработки, посочени са отговорностите на ръководителя на екипа и проектанта по част „Геодезия“. Представено е управлението на риска при изпълнението на поръчката, включващо идентификация на възможните рискове. В управление на риска са посочени следните рискове:

- от страна на Изпълнителя – подценяване на мащаба на поръчката, липса на взаимодействие между екипа, липса и недостиг на необходимите ресурси;
- за изпълнение на проекта- липса на координация, недостатъчна комуникация, забавяне в процедурата за одобрение и издаване на разрешение за строеж, непълни и неточни количествени сметки;
- финансови рискове- забавяне или неизплащане на дължимото възнаграждение
- от страна на Възложителя – липса на информация, противоречиви и некоректни изходни данни.

За всеки от посочените рискове са описани мерки за предотвратяване.

Съгласно поканата за участие и образца към поканата е представен и график за изпълнение на предвидените работи, който съответства с изискванията на Възложителя.

Комисията извърши оценка и класиране на офертата за Обособена позиция 1 в съответствие с „Методика за определяне на комплексна оценка на оферта“ от поканата, а именно:

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Максималния брой точки, които участника може да получи е 100 точки.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните показатели:

Показател – П (наименование)	Максимално възможен бр. точки	Относителна тежест в КО
1. Срок за изпълнение – П1	100	50 %
24. Ценово предложение – П2	100	50 %

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 50 \% + П2 \times 50 \%$$

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите оферти на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническите спецификации. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

1. Показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” – П1

Оценява се предложението от участника срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Участникът предложил най – кратък срок за изпълнение получава максимален брой точки по показателя – 100 точки. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50 %. Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$П1 = (C_{min} / C_i) \times 100 = \dots\dots\dots (\text{брой точки})$$

Където C_i е предложението срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния оценяван участник, а C_{min} е минималния предложен срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници.

2. Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П2

До оценка по показател Предлагана цена (ПЦ) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Участникът предложил най – ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя – 100 точки. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50 %. Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$П2 = (Ц_{min} / Ц_i) \times 100 = \dots\dots\dots (\text{брой точки})$$

Където $Ц_i$ е предложената крайна цена в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където $Ц_{min}$ е минималната предложена крайна цена в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници.

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 50 \% + П2 \times 50 \%$$

Резултатът от оценката по показател «СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ» – П1 на участникът «Илия Бурда» ЕООД е:

$$П1 = (60 / 60) \times 100 = 100 (\text{брой точки})$$

Комисията продължи своята работа с разглеждане, оценка и класиране на ценовото предложение на участника.

Съгласно представеното Ценово предложение, участникът предлага да изпълни предмета на поръчката при следните условия:

- обща цена без ДДС – 76 264 /седемдесет и шест хиляди двеста шестесет и четири/лв. без ДДС, 91 516,80 /деветдесет и една хиляди и петстотин и шестнадесет лв. и осемдесет ст./ с ДДС при обявена от възложителя прогнозна стойност за изпълнение на поръчката до 80 020,83 лева без включен ДДС.

Предложената обща цена е определена съгласно приложената обосновка за предлаганата цена на база „методика за определяне на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране на КИИП” – 2010г.

Комисията предостави възможност на представляващия участника на изрази своето становище по предложена цена и да направи обосновка. Участникът заяви, че предложена цена е формирана, като са взети в предвид всички разходи, свързани с изпълнението на предмета на поръчката, в т.ч и съгласуването на проекта като едно цяло с КАТ и електроразпределителното дружество.

Комисията обърна внимание на участника, че в техническото предложение е посочил, че улиците ще бъдат обединени на квартали, т.е ще трябва да се съгласуват като три проекта с посочените институции, както и с РД „Пожарна безопасност и защита на населението“, „Ситигаз“ АД и доставчици на комуникационни услуги.

На база разделянето на улиците на квартали, Комисията извърши проверка каква ще е стойността на съгласуването и установи:

- със „Ситигаз“ АД – 300 лв. нормална поръчка – 450 лв. – експресна за 3 дни;
- с „ВиК“ – Кърджали – 90 лв. /3х30лв./
- с EVN- 465 лв. /3 х155 лв./
- с КАТ – 450 лв. / 3 х150 лв./
- с РД „ПБЗН“ – на база ставка.

Участникът предложи цената да бъде повишена с 1000 лв. без ДДС, за покриване на съгласуването на работния проект с всички институции и организации, имащи отношение към проекта.

Предложението на участника е обща цена без ДДС – 77 264 /седемдесет и седем хиляди двеста шестесет и четири/лв. без ДДС, 92 716,80 /деветдесет и две хиляди и седемстотин и шестнадесет лв. и осемдесет ст./ с ДДС при обявена от възложителя прогнозна стойност за изпълнение на поръчката до 80 020,83 лева без включен ДДС.

Комисията прие предложената цена.

Резултатът от оценката по показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ“ – П2 на участникът «Илия Бурда» ЕООД е:

$$П2 = (77\,264 / 77\,264) \times 100 = 100 \text{ (брой точки)}$$

Комплексната оценка на участника е:

$$КО = 100 \times 50 \% + 100 \times 50 \% = 100 \text{ точки}$$

Комисията класира участникът „Илия Бурда“ ЕООД на 1 място със 100 точки за обособена позиция №1 „Разработване на работен проект за обект "Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в централна градска част, кв."Възрожденци" и кв."Студен кладенец" в гр.Кърджали".

Предложените срок за изпълнение и обща стойност за изпълнение на поръчката са формирани от участника на база предварително обявените условия от възложителя и съобразно техническите възможности на участника „Илия Бурда“ ЕООД.

Така представени от участника, техническото и ценово предложение осигуряват качествено изпълнение на услугата и защитават интересите на Възложителя.

Участникът приема да извърши обществената поръчка с предмет: „Изготвяне на технически паспорти, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работни проекти на обекти включени в проект „Техническа помощ за развитието на град Кърджали“, договор №BG161PO001/5-02/2012/014, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 по обособена позиция №1 "Разработване на работен проект за обект "Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в централна градска част, кв."Възрожденци" и кв."Студен кладенец" в гр.Кърджали" при договорените условия, а а именно:

- Срок за изпълнение на поръчката - 60 календарни дни;
- Обща цена – 77 264 /седемдесет и седем хиляди двеста шестесет и четири/лв. без ДДС, 92 716,80 /деветдесет и две хиляди и седемстотин и шестнадесет лв. и осемдесет ст./ с ДДС

На свое закрито заседание, проведено на 24.02.2015г. от 11.00 часа, комисията извърши класиране и оценка на офертите за изпълнение на Обособена позиция №2 "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом” в град Кърджали" на двамата участници за позицията - Обединение «Риа/Байер» и «ИВЕЛ» ООД.

Условията постигнати при договарянето с участниците за тази обособена позиция са както следва:

1. Участникът Обединение «Риа/Байер» приема да извърши обществената поръчка при договорените условия, а именно:
 - Срок за изпълнение на поръчката - 35 календарни дни;
 - Обща цена без ДДС – 8800 /осем хиляди и осемстотин/лв. без ДДС, 10 560 /десет хиляди и петстотин и шестдесет / лв.с ДДС
2. Участникът «ИВЕЛ» ООД приема да извърши обществената поръчка при договорените условия, а именно:
 - Срок за изпълнение на поръчката - 55 календарни дни;
 - Обща цена без ДДС - 13 288 /тринадесет хиляди двеста осемдесет и осем/ лв. без ДДС, 15 945,60 /петнадесет хиляди и деветстотин четиридесет и пет лв. и шестдесет ст. / с ДДС

Комисията извърши оценка и класиране на офертите в съответствие с “Методика за определяне на комплексна оценка на оферта”, описана по-горе.

Резултатите от извършената оценка са отразени в следващата таблица.

Показател – П	Обединение «Риа/Байер»	«ИВЕЛ» ООД.
1. Срок за изпълнение – П1	$(35 / 35) \times 100 = 100$ (брой точки)	$(35 / 55) \times 100 = 63,64$ (брой точки)
2. Ценово предложение – П2	$(8800 / 8800) \times 100 = 100$ (брой точки)	$(8800 / 13288) \times 100 = 66,23$ (брой точки)
КО = П1 x 50 % + П2 x 50 %	$100 \times 50\% + 100 \times 50\% = 100$ точки	$63,64 \times 50\% + 66,23 \times 50\% = 31,82 + 33,12 = 64,94$ точки

Класирането на участниците по обособена позиция № 2 "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом” в град Кърджали" е както следва:

1. Обединение «Риа/Байер» с 100 т. – I място;
2. «ИВЕЛ» ООД с 64,94 т. – II място.

Във връзка с проведеното договаряне и на основание чл.92 „а“, ал.5 от ЗОП, комисията изготви и подписа настоящия доклад на 16.04.2015 г. и предлага на Кмета на Община Кърджали да сключи договор с класираните на първо място участници, а именно:

- за Обособена позиция №1 „Разработване на работен проект за обект "Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в централна градска част, кв."Възрожденци" и кв."Студен кладенец" в гр.Кърджали" с „Илия Бурда"ЕООД, при договорените по-горе условия;
- за Обособена позиция № 2 "Изготвяне на технически паспорт, извършване на обследване за енергийна ефективност и разработване на работен проект за основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на „Младежки Дом" в град Кърджали" с Обединение «Риа/Байер».

КОМИСИЯ:

1.
/Мухаррем Мухаррем/

2.
/арх. Петя Назърова/

3.
/арх. Танер Моллахмед/

4.
/Надежда Цветкова/

5.
/Валентин Иванов/

6.
/Беркант Барзат /

7.
/Антоанета Овчарова /

8.
/Галина Делчева/