

ПРОТОКОЛ

№2

От дейността на комисията, назначена със Заповед № 1104/20.10.2015 год. на Вр.И.Д. Кмет на Община Кърджали за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще” Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10M1-28 от 23.04.2015г., финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2015”, открита с Решение № 926/18.09.2015 г. на Кмета на Община Кърджали.

На 04.12.2015 год., от 10:00 часа, Комисия, назначена със Заповед № 1104/20.10.2015 год. на Вр.И.Д. Кмет на Община Кърджали, в състав:

Председател: инж. Катя Митовска – началник отдел „Инвеститорски контрол и строителство” и главен инженер на Община Кърджали;

Членове:

1. Галина Делчева – Старши юрисконсулт в отдел „Правен” при Община Кърджали
2. арх. Танер Моллаахмед – младши експерт в отдел „Архитектура, „АСУТ”
3. Антоанета Овчарова – младши експерт в сектор „Обществени поръчки”
4. Светла Руменова Цанева – Димитрова – външен експерт „Консервация и реставрация”, включена в регистъра на Министерство на културата по чл. 165 от Закона за културното наследство

Председателят на комисията откри заседанието.

Комисията констатира, че в определения в Протокол № 1 срок са представени допълнителни документи от следните участници, от които такива са изискани:

- „Водстрой 98” АД - Допълнителни документи с вх. № 53-00-1477 от 26.11.2015 год. с посочен адрес: гр.София, ПК 1606, ул. „Шандор Петьофи” № 13-15, тел: 02/9809885, факс: 02/9531176, e-mail: offers@vodstroj.bg;
- Пи Ес Пи” ЕООД -Допълнителни документи с вх. № 53-00-1481/27.11.2015 год. в 10,15 ч., с посочен адрес: гр.София, ул. „Боянски водопад” № 20, лице за контакти: Юлиан Димов, тел: 02/9832254, факс: 02/9831997,
- ДЗЗД „Екогеоком Груп”- Допълнителни документи с вх. № 53-00-1485/27.11.2015 год. в 13.30 ч., с посочен адрес: гр.София, ПК 1138, бул. „Цариградско шосе” № 48-50, тел: 02/976 60 95, факс: 02/976 60 89, e-mail: infonap@mail.bg;
- Консорциум „Перперикон 2015”-Допълнителни документи с вх. № 53-00-1486/27.11.2015 год. в 14,175 ч., с посочен адрес: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов” № 24, лице за контакти: Сашо Иванов Йотков, тел: 032/624 653, 032/261 643, факс: 032/626 134, e-mail: syotkov@gbs-plovdiv.com.

Всички постъпили допълнителни документи са оформени съгласно изискванията, посочени в Протокол 1 и Комисията пристъпи към разглеждане по същество на представените допълнителни документи по реда на тяхното постъпване и повторна проверка на документите в Плик № 1 на участниците. В хода на работата на комисията бе установено следното:

I. При проверка на допълнителни документи представени от „Водстрой 98” АД, Комисията констатира:

Участникът е представил допълнително изисканите документи и информация в указания в Протокол № 1 срок и по указания начин.

Участникът е представил:

1. Копие от представена референция
2. Констативен протокол за приемане СМР/акт 15/ от 26.04.2011г.
3. Списък - Образец №10 от името на участника, включващ експерти за всички позиции, съгласно изискванията на възложителя.
4. Автобиографии - Образец №11 на всички технически лица, включени в списъка по образец №10, включващи информация за контакти и коректно попълнени данни, съгласно образца.
5. Декларации - Образец №12 от лицата, посочени за експерти недвижимо културно наследство с коректно попълнени данни.
6. Писмо с изх. № 7000-79/07.03.2013 г. на Национален институт за недвижимо културно наследство, с което определя обект „Архитектурно - исторически ансамбъл „Гарнизонно стрелбище - Софийски арсенал" в гр. София като недвижима културна ценност с „Национално значение"
7. Протокол от 02.10.2008г на Министерство на културата, с което определя обект „Антична и средновековна крепост Хоталич", като паметник на културата от „Национално значение"
8. Доказателства удостоверяващи наличието на професионален опит на лицата посочени за „Технически ръководител" и „Експерт контрол на качеството" (копие от трудова книжка, Референция издадена от „Водстрой 98" АД, Референция издадена от „Балканстрой АД, копия от Референция издадена от „Водстрой 98" АД и удостоверения за преминато обучение).

Комисията приема, че всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от Участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Документите и информацията, представени от Участника в Плик № 1 "Документи за подбор" и допълнително представените документи и информация, удостоверяват пълно съответствие на Участника с критериите за подбор и условията на Възложителя.

С оглед изложеното, комисията единодушно реши да допусне Участника до етапа на разглеждане на документите в Плик № 2 на участниците в процедурата за възлагане на настоящата поръчка.

II. При проверка на допълнителни документи представени от „Пи Ес Пи" ЕООД, Комисията констатира:

Участникът е представил допълнително изисканите документи и информация в указания в Протокол № 1 срок и по указания начин.

Участникът е представил:

1. Заверено копие на застраховка по чл. 171 от ЗУТ за професионална отговорност в строителството с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строителство, съобразно строежа – предмет на поръчката отговаряща на изискването на Възложителя;
2. Разрешение за ползване, акт Образец 16 и акт Образец 15 за обект „Извършване на консервационно-реставрационни и строително-монтажни работи по проект „Асеновград - свещената порта на Родопите";
3. Разрешение за ползване, актове Образец 16 и актове Образец 15 за обект „Консервация, реставрация и експониране на кули и крепостна стена между тях в античен кастил „Трансмариска";
4. Разрешение за ползване, актове Образец 16 и актове Образец 15 за обект: „Благоустройство на архитектурен комплекс „Рибарска махала""

5. Разрешение за ползване, актове Образец 16 и актове Образец 15 за обект: Консервация, реставрация и експониране на късноантичната и средновековна крепост „Калето“ в местността Турлука, гр. Смолян и изграждане на пешеходен достъп“;
6. Разрешение за ползване, актове Образец 16 и актове Образец 15 за обект: „Консервация, реставрация и експониране на късноантична и средновековна крепост „Калето“ при проходната пещера, с. Кошница и изграждане на пешеходен достъп“.
7. Списък на техническите лица - експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка (Образец № 10);
8. Автобиографии на всички технически лица с коректно попълнени данни в т.1 от формуляра, както и с отстранени констатации за предложените експерти за позиции: технически ръководител, експерт „Безопасни условия на труд“, експерт „Недвижимо културно наследство“.
9. Документи, доказващи съответствието с изискванията на Възложителя на лицата посочени за технически ръководител, експерт „Контрол на качеството“, експерт „Безопасни условия на труд“ и експерт „Недвижимо културно наследство“, посочен под №1 в списъка.

Комисията приема, че всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от Участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Документите и информацията, представени от Участника в Плик № 1 "Документи за подбор" и допълнително представените документи и информация, удостоверяват пълно съответствие на Участника с критериите за подбор и условията на Възложителя.

С оглед изложеното, комисията единодушно реши да допусне Участника до етапа на разглеждане на документите в Плик № 2 на участниците в процедурата за възлагане на настоящата поръчка.

III. При проверка на допълнителни документи представени от ДЗЗД „Екогеоком Груп“, Комисията констатира:

Участникът е представил допълнително изискваните документи и информация в указания в Протокол № 1 срок и по указания начин.

Участникът е представил:

1. Декларации от участниците в ДЗЗД « Екогеоком Груп». за удължаване на срока на застрахователните полици, съгласно изискванията на Възложителя,
2. Удостоверение за добро изпълнение, издадено от Столична община
3. Писмо от Министерство на културата относно статута на СОУ „Уилям Гладстон“, гр.София.
4. Удостоверение за добро изпълнение от община Поморие.
5. Писмо от Министерство на културата относно статута на обект: „Музей на солта“, гр.Поморие.
6. Автобиография на лицето - технически ръководител
7. Удостоверение за добро изпълнение, издадено от Столична община
- 8.

Комисията приема, че всички изискуеми от закона и Възложителя документи са представени от Участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Документите и информацията, представени от Участника в Плик № 1 "Документи за подбор" и допълнително представените документи и информация, удостоверяват пълно съответствие на Участника с критериите за подбор и условията на Възложителя.

С оглед изложеното, комисията единодушно реши да допусне Участника до етапа на разглеждане на документите в Плик № 2 на участниците в процедурата за възлагане на настоящата поръчка.

III. При проверка на допълнителни документи представени от Консорциум „Перперикон 2015”, Комисията констатира:

Участникът е представил допълнително изискваните документи и информация в указания в Протокол № 1 срок и по указания начин.

Участникът е представил:

1. Декларации от участниците в консорциума за удължаване на срока на застрахователните полици, съгласно изискванията на Възложителя.
2. Заверени копия на удостоверения за изпълнените обекти, включени в списъка по образец № 9, съгласно изискванията на чл. 51, ал.1, т.2, „б” от ЗОП
3. Автобиографии на лицата, посочени за експерт „Контрол на качеството” и експерт „Недвижимо културно наследство” /под № 1 в списъка/ с коректно попълнени данни.
4. Удостоверение за завършен курс за подготовка на вътрешни одитори и мениджъри на системи за управление на качеството.

Комисията констатира, че участникът Консорциум „Перперикон 2015” не е представил заверено копие на валидно удостоверение за регистрация в ЦРКСБ за изпълнение на първа група строежи по чл.137, ал. 1 т. 1 буква „М” на участника в консорциума - „ГБС-Пловдив” АД. Комисията направи служебна справка в публичния централен професионален регистър на строителя и установи, че дружеството „ГБС-Пловдив” АД не е регистриран в ЦРКСБ за изпълнение на първа група строежи по чл.137, ал. 1 т. 1 буква „М”. В придружителното писмо към допълнителните документи на Консорциум „Перперикон 2015” участникът посочва, че „ГБС-Пловдив” АД ще изпълнява общо строителни дейности, за които не е изисква удостоверение за изпълнение на първа група строежи по чл.137, ал. 1 т. 1 буква „М”. Участникът пояснява, че в Договора за създаване на обединение е описано, че „ГБС-Пловдив” АД ще изпълнява по подобекти частично дейности. В писмото е добавена и подробна таблица, в която са описани дейностите, които ще изпълнява дружеството. Придружителното писмо е подписано от С.Йотков представляващ Консорциум „Перперикон 2015”.

Участникът Консорциум „Перперикон 2015” е обединение по смисъла на ЗЗД и видно от дружествения договор между ГБС-Пловдив АД и ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ АД съдружниците участват, както следва: ГБС-Пловдив АД - 51% и ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ АД - 49% финансови, кадрови, технически и технологични ресурси, както и във всички дейности при изпълнение на обществената поръчка.

Съгласно чл. 357 от ЗЗД с договора за дружество две или повече лица се съгласяват да обединят своята дейност за постигане на една обща стопанска цел. Съгласно чл. 360 от ЗЗД решенията относно работите на дружеството се вземат със съгласието на всички съдружници, освен ако дружественият договор предвижда това да стане с мнозинство на гласовете.

Съгласно разпоредбата на чл. 25, ал. 8 от ЗОП, при участие на Обединения, които не са юридически лица, критериите за подбор се прилагат към Обединението участник, а не към всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на Обединение.

Съгласно Документацията за участие „Договорът за Обединението следва да съдържа клаузи, от които да е видно какво е разпределението на дейностите между отделните членове на Обединението с ясно и конкретно посочване на дейностите, които всеки от тях ще изпълнява при изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка” /стр. 25/. В договора за създаване на обединение е посочено следното разпределение на дейностите:

ГБС-Пловдив АД

Подготовка на терена за работа и организиране на строителна площадка
Консервация и реставрация – частично
Специфични КРР по щерна – извършват се от реставратор и под наблюдение на реставратор – частично
Специфични КРР по средновековна кула – частично
Специфични КРР по скална повърхност – частично
Дейности по изграждане на дървена пановамна площадка и стълба – частично
Дейности по изграждане на метални пасарелки и площадки
Дейности по изграждане на осветление – частично
Дейности по благоустрояване (доставката на материалите се извършва на ръка, с мулета или за трошенокаменна настилка и посипка се използва мемужен камък раздробен на място) – частично

ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ АД

Консервация и реставрация – частично
Специфични КРР по щерна – извършват се от реставратор и под наблюдение на реставратор – частично
Специфични КРР по средновековна кула – частично
Специфични КРР по скална повърхност – частично
Дейности по изграждане на дървена пановамна площадка и стълба – частично
Дейности по изграждане на осветление – частично
Дейности по благоустрояване (доставката на материалите се извършва на ръка, с мулета или за трошенокаменна настилка и посипка се използва мемужен камък раздробен на място) – частично.

В Дружествения договор в т.4.2 Страните са се споразумяли, че в случай на успешно участие в процедурата за възлагане на обществената си поръчка ще определят дяловото си участие в обединението в процентното съотношение, описано в договора и ще разпределят дейностите си съобразно това процентно съотношение.

В Дружествения договор в т.7.1. страните са се споразумяли, че всички изменения и допълнения ще се извършват с допълнителни писмени споразумения.

Комисията счита, че детайлното разпределение на дейностите представлява допълнение към Дружествения договор и не може съгласно същия да бъде във форма различна от упоменатата в т.7.1. от същия, а именно допълнително писмено споразумение.

Придружителното писмо към представените допълнителни документи от участника Консорциум „Перперикон 2015” не може да се приеме като документ със същата правна сила като допълнително писмено споразумение във връзка, с което Комисията не може да направи категоричен извод за валидността на волеизявлението между страните във връзка с разпределението на дейностите, които ще изпълняват дружествата в обединението.

Имайки предвид чл. 25, ал. 8 във връзка с чл. 49 от ЗОП и чл. 137, ал. 4 от ЗУТ, всички членове на обединението, които ще извършват строителна дейност по изпълнението на КРР трябва да удостоверят наличието на първа група строежи по чл.137, ал. 1 т. 1 буква „М”.

С оглед изложеното, Комисията приема, че Участникът не представил всички допълнително изискани документи и информация в указания в Протокол № 1 и не съответства напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя, посочени в обявлението и документацията за участие в процедурата.

С оглед направените констатации, комисията единодушно реши да не допусне Участника до етапа на разглеждане на документите в Плик № 2 на участниците в процедурата за възлагане на настоящата поръчка и предлага на основание чл.69, ал.1, т.1 от ЗОП Участника Консорциум „Перперикон 2015”.

В заключение на изложеното Комисията обобщи своите единодушни решения:

1. Допуска до етапа на разглеждане на документите в Пплик № 2 на участниците в процедурата за възлагане на настоящата поръчка, както следва:

- „**Пи Ес Пи**” **ЕООД**, с посочен адрес: гр.София, ул. „Боянски водопад” № 20, лице за контакти: Юлиан Димов, тел: 02/9832254, факс: 02/9831997,
- „**Водстрой 98**” **АД**, с посочен адрес: гр.София, ПК 1606, ул. „Шандор Петъофи” № 13-15, тел: 02/9809885, факс: 02/9531176, e-mail: offers@vodstroj.bg;
- **ДЗЗД „Екогеоком Груп”**, с посочен адрес: гр.София, ПК 1138, бул. „Цариградско шосе” № 48-50, тел: 02/976 60 95, факс: 02/976 60 89, e-mail: infonap@mail.bg;

2. Предвид изложеното по-горе в настоящия протокол, на основание чл. 69, ал. 1, и т. 1 от Закона за обществените поръчки **предлага за отстраняване от процедурата за възлагане на настоящата поръчка участникът:**

- **Консорциум „Перперикон 2015”**, с посочен адрес: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов” № 24, лице за контакти: Сашо Иванов Йотков, тел: 032/624 653, 032/261 643, факс: 032/626 134, e-mail: syotkov@gbs-plovdiv.com;

В периода от 08.12.2015 до 09.02.2016 г. на поредица от заседания, в съответствие с разпоредбата на чл. 69а, ал. 2, т. 1 и 3 от ЗОП комисията разгледа предложенията в пликове № 2 на участниците, допуснати до този етап на процедурата, за установяване на съответствието им с изискванията на възложителя и оцени офертите по всички други показатели, различни от цената.

Съгласно методиката за определяне на комплексна оценка на оферта офертите на Участниците, които отговарят на предварително обявените условия на Възложителя и са допуснати до този етап на провеждане на процедурата (оценка на Офертите), се оценяват с Комплексна оценка КО.

За Икономически най - изгодна се определя тази Оферта (Офертаi), която има най - висока

Комплексна оценка $КО = ТО \times 50 \% + ФО \times 50\%$

Комплексна оценка КО има максимална стойност 100 (сто) точки.

Комплексна оценка КОi на всеки Участникi се формира от два показателя:

☐ *Техническа оценка ТО с максимална стойност 100 (сто) точки и относителна тежест 50%, представляваща оценка на Техническото предложение на Участниците;*

☐ *Финансова оценка ФО с максимална стойност 100 (сто) точки и относителна тежест 50%, представляваща оценка на Финансовото предложение на Участниците.*

Офертите се оценяват по всеки един от показателите поотделно.

Офертите се оценяват в следната последователност:

1. *Определяне на Техническа оценка ТОi на Офертатаi;*
2. *Определяне на Финансова оценка ФОi на Офертатаi;*
3. *Определяне на Комплексна оценка КОi на Офертатаi.*

Методика за определяне на Техническа оценка ТОi на Офертаi на Участникi

Техническата оценка ТОi на всяка Офертаi, подлежаща на оценка по този показател, се прави на база експертна оценка на съдържанието на Техническо предложение (Образец № 1) и Приложенията към него, представени от Участника в неговата Оферта, което следва да е изготвено съгласно Раздел II от Условия, изисквания и указания за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.

Техническата оценка ТОi на всяка Оферта се определя като аритметичен сбор от оценките по подпоказатели П 1i, П 2i, П 3i на същата Офертаi по формулата:

$ТОi = П 1i + П 2i + П 3i$, където:

П 1 – Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи

П 2 – Срок за изпълнение на поръчката.

П 3 – Гаранционен срок

Подпоказател П 1 е с максимална стойност 50 (петдесет) точки.

Подпоказател П 2 е с максимална стойност 40 (четиридесет) точки.

Подпоказател П 3 е с максимална стойност 10 (десет) точки.

Оценка по Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи

Оценката на Офертата по този подпоказател се прави на база експертна оценка на съдържанието на Приложение а./ Работна програма за изпълнение на предмета на поръчката съвместно с Приложение б./ Линеен календарен график за изпълнение на предмета на поръчката към Техническо предложение (Образец № 1), представени от Участника в неговата Оферта, които следва да са изготвени съгласно Раздел II от Условия, изисквания и указания за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка от Документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, както следва:

Оценка 50,00 (петдесет) точки получава Оферта, за която:

В техническото предложение е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- В представената работна програма участникът е описал подробно и детайлно отделните етапи на изпълнение на поръчката;

- В представената работна програма участникът е посочил всички видовете СМР и точната последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническите спецификации, в оптимална комбинация с предвидените за използване технически и човешки ресурси;

- Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка.

- Съдържанието на работната програма, представена от Участника, съвместно с представения Линеен график за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката, показва и гарантира спазване на предложените от участника срокове за изпълнение на поръчката.

Оценка 25,00 (двездесет и пет) точки получава Оферта, за която:

В техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:

- В представената работна програма участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не е описана детайлно последователността на тяхното изпълнение, а само е маркирана;

- В представената работна програма Участникът е посочил всички видовете КРР и СМР, но последователността на изпълнението им не е ясна и разбираема и/или не е подробно описана, а само е маркирана;

- Налице са 1-2 пропуска/несъответствия между работната програма и линейния график-например в линейния график има разминаване в последователността на 1-2 вида КРР/СМР, налице е несъответствие на технически и човешки ресурси за 1-2 вида КРР/СМР.

- Съдържанието на работната програма, представена от Участника, съвместно с представения Линеен график за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката, не гарантира спазване на някой от заложените срокове в техническото предложение за изпълнение на поръчката, което може да доведе до изоставане от графика за изпълнение на дейностите.

Оценка 1,00 (една) точка получава Оферта, за която:

В техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:

- В представената работна програма Участникът е описал общо последователността само на най – важните видове дейности. Не е представено подробно обяснение на отделните етапи на изпълнение на поръчката;

- В представената работна програма Участникът е описал схематично етапите за изпълнение на КРР/СМР, не е посочена тяхната последователност;

- От линейния график не е видна видна или коректна последователността на изпълнение на КРР/СМР

- Налице са 3 и повече пропуска/несъответствия между работната програма и линейния график-например има разминаване в последователността на 3 и повече вида КРР/СМР, налице е несъответствие на технически и човешки ресурси за 3 и повече вида КРР/СМР.

Важно! В случай, че при разглеждане на техническото предложение на участника се установи че в работната програма и/или линейния график не са включени всички видове дейности,

съгласно количествената сметка и работния проект, участника ще получи 0 /нула/ точки по дадения показател и ще бъде предложен за отстраняване

Използваните в настоящата методика понятия имат следното значение:

Ясно - следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния вид дейност, конкретната задача, конкретната отговорност и т.н. по начин, по който съответният вид дейност / съответната задача / съответната отговорност и т.н. да бъде индивидуализиран/а сред останалите останалите предвидени видове дейности / задачи / отговорности и т.н.;

Подробно - описанието, което освен че съдържа отделни видове дейности / задачи / отговорности и т.н., не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, обхвата, съдържанието, вътрешните взаимовръзки или други елементи или факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и постигане на очакваните резултати;

Пълно - следва да се разбира, което обхваща всичко от дадена област; изчерпателно.

Формално - следва да се разбира повърхностно, незадълбочено

Коректно - следва да се разбира точно, ясно, правилно.

Схематично – следва да се разбира, че описанието съдържа изброяване на дейности/задачи без да са дадени пояснения за последователността, обхвата, съдържанието, вътрешните взаимовръзки или други елементи или факти, имащи отношение към изпълнение на поръчката и постигане на очакваните резултати

Общо - следва да се разбира без подробности, незадълбочено, повърхностно.

Оценка по Подпоказател П 2i – срок за изпълнение на поръчката /в календарни дни/

Показател П 2i – срок за изпълнение на поръчката, се изчислява по формулата:

Най-нисък предложен срок за изпълнение

$$П\ 2i = \text{-----} \times 40$$

Сроки, предложена от Участникаi

Оценка по Подпоказател П 3i - гаранционен срок /в години/ за изпълнение на поръчката

Всеки участник следва да предложи гаранционен срок /в години/ за извършване на основен ремонт, който да е съобразен с минималните гаранционни срокове, които са определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Показател П 3i – гаранционен срок, се изчислява по формулата:

Гаранционен срокi, предложен от Участникаi

$$П\ 3i = \text{-----} \times 10$$

Най-голям предложен гаранционен срок

Забележка: Максимален гаранционен срок, не повече от два пъти срока, посочен като минимален в Наредба №2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти за вида работа. Участник посочил по-голям срок от указания, следва да представи писмена обосновка за същия. Участник посочил по-голям срок от указания, без писмена обосновка за Същия, както и при неприемлива обосновка няма да получи точки по-съответния показател /получава 0/нула/ точки/.

Комисията пристъпи към преглед на съдържанието на Плик № 2 – „Предложение за изпълнение на поръчката” на всеки от участниците допуснати до този етап, при което констатира, че предложенията на участниците са изготвени съгласно образца по документацията на поръчката – **Образец № 1.**

Комисията пристъпи към оценяване на допуснатите оферти /по реда на тяхното постъпване/ по показателя от Техническото предложение, подлежащ на оценяване – **П1 Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи, както следва:**

I. Съдържание, оценка и мотиви за оценка на допуснатите оферти по показателя от Техническото предложение – Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи.

1. Съдържание, оценка и мотиви за оценка на офертата на „Пи Ес Пи“ ЕООД по показателя от Техническото предложение – Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи.

1.1. Съдържание на предложението на участника – „Пи Ес Пи“ ЕООД:

Етапи на изпълнение на поръчката - те отразяват подхода и организацията при изпълнение на поръчката.

ЕТАПИ на изпълнение: 1. Инициране; 2. Планиране; 3. Изпълнение; 4. Контролиране; 5. Управление; 6. Приключване.

Етап на инициране: Предоставяне на документи и друга информация, изискуеми по ЗОП и ЗУТ и от възложителя, необходими за обезпечаване правната валидност и възникването на правоотношения; Определяне на упълномощени лица за комуникация с възложителя и оказване на правомощия; сключване на договор и получаване на изходна документация; Правен анализ на правата и задълженията, възникнали за изпълнителя и дефиниране на критични моменти от изпълнението им.

Етап на планиране: този етап се състои от извършване на подробни прегледи и анализи относно управление на процесите и обхват на дейностите по изпълнение на поръчката и включват:

- Съставяне на план за управление на проекта и дефиниране на работна структура- обхвата на задълженията се определя на база предоставената от възложителя изходна документация, проектната документация, подадената оферта и новонастъпилите обстоятелства. В работната структура на проекта ще бъдат указани конкретните цели и резултати, както и методологията и организацията на изпълнението им;
- Планиране на етапите- заложените цели и резултати в плана ще бъдат разбити на етапи, които ще отразяват времевата и технологичната им обвързаност както и логическата им зависимост. Това цели по-доброто координиране и ясна проследимост и последователност;
- Планиране конкретното изпълнение на задачите - от етапите следва да бъдат изведени конкретните задачи, същите следва да бъдат дефинирани и разделени на по-малки по обхват и компетентност подзадачи;
- Планиране на ресурсите - отчита се предоставената от възложителя изходна информация, подадената оферта и поставените цели и задачи, ще се определи/актуализира вида и количеството на необходимите ресурси, което ще позволи същите да бъдат адаптирани към съответния момент с цел постигане на желана ефективност и оптимизация;
- Планиране управлението на риска - ще бъдат дефинирани потенциални рискове, които могат да окажат въздействие върху жизнения цикъл и реализацията на проекта;
- Планиране на качеството - процедурите по управление на качеството ще бъдат ревизирани при възникнала необходимост.
- Планиране на комуникациите - комуникацията следва да протича в два канала на обмен - вътрешен-насочен към работниците и служителите ангажирани с изпълнението на проекта, и външен - насочен към останалите участници в строителния процес и към трети лица. Ще бъдат посочени източниците и процедурата по набиране на информация, реда за анализирането и използването и;

- Планиране на организацията - Въз основа на цялата налична информация ще се документират и дефинират специфични компетентности, роли и правомощия, които да обезпечат изпълнението на разработените планове и стратегии;
- Планиране на доставките - Въз основа на цялата налична информация ще се определи план-график на доставките, необходим, за да бъдат заявени на външни доставчици или да бъдат възложени на вътрешните звена на „Пи Ес Пи“ЕООД. В графика ще бъдат маркирани сроковете на доставка, като критичните от тях ще бъдат маркирани и управлявани с висок приоритет;
- Планиране начина на отчитане - Поставят се конкретни срокове и процедури за съставянето на отчетна документация. Актуализира се нормативната уредба касаеща реда за съставяне на отчетна документация по ЗУТ и подзаконовите нормативни актове.

Етап на одобряване и съгласуване - този етап се състои от действия и процедури по одобряване и съгласуване на разработените документи, като на административно-правно уреждане на стартиране на СМР.

Стартиране на същинското строителство-

1. Подготвителни работи и мобилизация на ресурсите - логистика, транспорт, устройване и организиране на мястото посочено от Община Кърджали за временен базов лагер;
2. Временно строителство - сигнализация, обезопасяване на работния участък;
3. Започване изпълнение на СМР и КРР, които включват видове дейности, които се изпълняват в технологична последователност съгласно приложен времеви график.

Етап на демобилизация на ресурсите - дейности и процедури по демобилизация на ресурсите, окончателно почистване на строителната площадка, премахване и извозване на временните/помощни съоръжения. Рекултивация на засегнатия терен.

Етап на окончателно отчитане, съставяне на акт образец 15 от Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Етап на гаранционно обслужване и отговорност след изпълнението на строителството.

Етапите при строителния проект могат да се извършват последователно при традиционния подход или могат да се застъпват по време в различни степени.

Изработването на проектите, супервайзърството, техническото ръководство, както и свързаната дейност могат да се извършват само от квалифицирани кадри- възложител, проектант, строителен надзор/консултант, изпълнител, технически ръководител.

Експертите ангажирани с изпълнението на обекта, които „Пи Ес Пи“ЕООД предвижда са следните:

Технически ръководител - средно специално образование - строителен техник, специалност Строителство и архитектура;

Експерт по контрол на качеството – висше образование-магистър-строителен инженер-пътно строителство, сертифициран за контрол върху качеството;

Експерт по безопасни условия на труд - висше, магистър, счетоводство и контрол за Координатор по безопасност и здраве в строителството;

Експерт по Недвижимо културно наследство - висше-магистър- архитект, Удостоверение за вписване в публичния регистър по чл.165 от ЗКН;

Експерт по Недвижимо културно наследство - висше-инженер химик- Химична технология на изкуствени влакна, Удостоверение за вписване в публичния регистър по чл.165 от ЗКН.

Предложените експерти ще отговарят за изпълнението на обекта, те са квалифицирани и с голям опит в изпълнението на сходни обекти.

Техническият ръководител - С оглед на отговорностите на техническия ръководител, той разполага със значителна свобода при изпълнението на задачите, подчинен е директно на ръководното тяло и координира всички други помощни звена. Техническият ръководител изпълнява дейността си в тясна взаимосвързаност с Експерта по културно наследство, Координатора по ЗБУТ, Отговорник по качеството, Отговорник снабдяване и доставки и

Отговорник механизация. По този начин той може да координира и ръководи всеки ключов процес, без да е необходимо неговото пряко участие в тези процеси и да докладва за тях.

Координатор по безопасност и здраве- осъществява непосредствено оперативно, административно ръководство и контрол на обекта във връзка със спазването на ЗБУТ. Подпомага техническия ръководител и следи за недопускането на действия и събития, които биха довели до трудови злополуки. Отговаря за приетия и одобрен План за безопасност и здраве и изготвяне на оценка на риска.

Отговорник качеството на влаганите материали и СМР- Организира и ръководи цялостната дейност по въпросите на качеството. Ежедневно инспектира качеството на изпълняваните работи и влаганите продукти. Участва в проверки по качеството по искане на инвеститорския контрол, на авторския надзор, на ръководителя на обекта. Съгласувано с техническия ръководител бракува по съответния ред и спира от употреба продукти неотговарящи на утвърдените материали, образци, стандарти и др нормативни документи. Спира изпълнението на некачествено изпълнени СМР. Предлага налагането, от позволените от КТ, санкции за груби и/или системни нарушения на изискванията за качество от работници, технически лица и/или екипи. Носи отговорност за системно допуснати несъответствия със Системата по качество и с дейността, за която има задължения.

Експерт по Недвижимо културно наследство- следи за правилното изпълнение на дейностите по консервационно-реставрационни работи, дава насоки за правилното изпълнение на специфичните дейности. Следи, координира изпълнението на КРР дейностите, като организира изпълнителския състав от реставратори. Той е в непрестанна комуникация с проектантския екип.

За онагледяване на всеки вид дейност с работна сила „Пи Ес Пи“ЕООД, са приложили подробна таблица.

За видовете СМР, които ще бъдат извършвани, както и за последователността в съответствие с техническите спецификации и предвидените за използване технически и човешки ресурс „Пи Ес Пи“ЕООД, са приложили подробна таблица.

За необходима механизация при изпълнение на поръчката е посочено: бобкат- 2бр. (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); газова горелка- 1 бр. (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); водоструйка -4бр. (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); електрическа спирална помпа- 1бр. (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); бензинова помпа- 1бр (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); къртач- 3бр (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); електрожен- 2бр(собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); тръмбовка- 3бр. (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД); самосвал- 2бр. (собственост на „Пи Ес Пи“ЕООД).

КРР в зоната на проектната разработка- Преди започване на изпълнение на дейностите по КРР ще се уведоми Проектанта. КРР дейностите ще се извършват под методическото ръководство на проектанта. При този вид дейности няма да се използва цимент, вместо него ще се използва хидравлична вар. Предварително ще бъдат изпълнени КРР в мострени участъци по зидовете и скалната повърхност. След одобрението на тези участъци от проектанта ще се изпълняват и останалите части.

КРР по каменни градежи- Ще се почистят лицевата фуга на зидовете - механизирано с водна струя и мека четка. Ще се демонтират камъните по горните 2-3 реда от зида.

Камъните от горните редове се почистват от хумусни наслагвания и растителност с водна струя чрез последователно демонтиране. Преди монтирането им обратно на място, ще се почисти внимателно и останалата част от зида в дълбочина с водна струя. В средата на зида се влива стабилизиращ разтвор от хоросан и хидравлична вар. В случай, че новоположеният свързващ разтвор избие по лицата на зида, същият ще се почисти от лицата на фугите преди втвърдяването му. Почистените камъни от горните редове ще се върнат на място и ще се изжиждат на хоросанов разтвор с хидравлична вар, на дълбока фуга. Ще се изпълни запечатка в средната част на зида.

Обработката на фугите ще се изпълни като се положи разтвор и почистване на фугата в дълбочина. Хоросановият разтвор навсякъде ще се изпълнява на дълбока фуга, като ще се полага скрит във фугите, на дълбочина 5-6 см. Консервационните надзидове ще се

изпълняват в обозначените зони до посочената кота, след почистване и пренареждане на горните редове и инжектирането с разтвор. Ще се изпълни запечатка на посочената проектна кота в средата на консервационния надзид. Ще се изпълни реинтеграция на лицевата зидария, почистване на зидовете, след приключване на работите по зидовете ще се почистят механично, с мека телена четка и водна струя.

КРР по скална повърхност- Зоните на КРР от скалната повърхност се третира с разтвори по част Технологична от проекта, след внимателно почистване на повърхностни хумусни наслагвания и растителност. Укрепват се подкожушвания и отлюспвания в силно ерозираните участъци. Всички останали части, попадащи в обозначените зони са контактна зона и се третират с разтвори за превантивна защита.

Надзид и Консервационни надзид-Надзиждане се прави само в един участък - близо до средновековната кула, с което тя се подкрепя силуетно. Двата противоположни ъгъла в западния бастион също се маркират с каменна зидария, с което се визуализира изчезналият обем.

Експониране- Експонирането на обекта е свързано с овладяването на туристическият поток. За целта ще се поставят: Няколко платформи, закрепени на подходящи места към скалния масив. Фиксирането им към скалната повърхност ще се изпълни в една точка, разположена в средата на платформата. Четири телескопични крака позволяват стъпването на неравната повърхност да се овладее и платформата да се нивелира. Пасарелки окачени на платформите. Те няма да стъпват никъде на скалата. Парапети ще се оставят само на предвидените опасни места за преминаване. Платформите и пасарелките ще са изработени от метални профили, антикорозионно обработени и с фино покритие - сив графит. Ходовата повърхност ще е от метална ажурна решетка, позволяваща видимост и под нея. Ограничителите ще бъдат поставяеми метални стойки, свързани с въже. Ще се изгради дървена панорамна площадка в сърцевината на средновековната кула. Нивата и ще са съобразени с оригиналните нива на площадките на кулата. Цялото съоръжение ще е самостоятелно укрепено и няма да докосва никъде зидовете. Ще стъпва върху скалната повърхност пред крепостната стена и в зоната на имлектума. Дървената конструкция надежно ще се обработи срещу гъбички и плесени и ще се импрегнира. Използваните за това продукти ще се одобрят от проектанта. Ще бъде направена алея и попълвания с трошенокаменна настилка. Ще се изгради осветление разположено във вон от крепостните зидове. Прожекторите ще осветяват средновековната кула. За охранно осветление ще се разположат няколко ниски осветителни тела по обиколната алея пред стената.

В зоната на олтарите е предвидено разполагането на не високи поставки с открит огън (биоетанол). За да не се наранява повърхността под тях ще се поставят плътни подложки от нетъкан текстил 800гр/м2. С такива подложки ще се обозначават и местата по скалата, подходящи за преминаване на посетителите.

Технология- С цел ефективно действие на използваните технологични разтвори, всички КРР дейности ще се извършват при следните условия:

- ✓ Минимална температура - +5 °C
- ✓ Максимална температура - +40 °C
- ✓ Минимална относителна влажност на основата и на въздуха - 30%
- ✓ Максимална относителна влажност на основата и на въздуха - 75%

Няма да се работи при ветровито време

- ✓ Няма да се работи на пряка експозиция при силно слънце
- ✓ Няма да се обработват скалите и камъните с описаните технологични разтвори при опасност да бъдат намокрени (от дъжд) при първите 48 часа след третирането им.

КОНСЕРВАЦИОННО –РЕСТАВРАЦИОННИ - Всички повърхности на камъните ще бъдат почистени, обезпрашени, обезмаслени. Фугите ще бъдат почистени от проникнали корени, хумус и соли. Хидравличната вар е продукт, заместващ цимента и се предписва заради липсата на соли в нея. Използването на цимент и продукти, съдържащи цимент на обекта е абсолютно забранено. Силоксановите разтвори са заместител на продуктите на базата епоксидна смола, чието основно преимущество е че не създават бариери за водните

пари с което се избягва конденз и натрупване на соли във вътрешността на камъка и последваща деградация в контактната зона. След направено проучване, на базата на предварителната информация и на базата на опит, архитектите са съставили и предписали определена технология с рецепти за консервационните работи, които е задължително да се спазват при изпълнение на видовете работи. **Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове**-По време на реализацията на проекта складовата база ще се охранява. Пропускателният режим и достъп до базата ще се съгласува с Възложителя. На обекта ще се назначи Координатор по безопасност и здраве, който: координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗБУТ; организира съвместна работа между строителните бригади, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести; координира контрола по правилното извършване на СМР; предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяването на строителството. Ще се назначи и отговорник, който стриктно да следи за: водене на периодични и ежедневни инструктажи на работниците по специалности и отразяването им в съответните дневници; осъществяване на непрекъснат контрол за използване лични предпазни средства (каска, защитно работно облекло, предпазни колани от работниците, техническите лица и контролните органи на обекта); Не се предвижда и не се допуска работа в тъмната част на денонощието. С приключване на работния ден строителната площадка се осветява за тъмната част на денонощието, като задължително се проверяват всички крепежни и др. елементи, както ограждането на строителната площадка.

Технология на Строителните Работи-Изпълнението на СМР се разделя условно на фази, предвид видовете дейности, които ще се изпълняват, и свързаните с това мероприятията по ЗБУТ. Организационните етапи по ЗБУТ за обекта са следните: *Първи етап*: подготовка на площадката, включва разчистване на терена и разполагане на временното строителство.

Втори етап: почистване на каменните градежи и находките от растителност и обрушени елементи.

Трети етап: извършване на консервационно - реставрационни работи по каменните градежи, съгласно описаните технологии и рецепти, направа на консервационни надзидове.

Четвърти етап: експониране - монтиране на платформи, закрепени на подходящи места към скалния масив и пасарелки над тях. Ограничители, изграждане на дървена панорамна площадка в сърцевината на средновековната кула; направа на алея и попълвания с трошенокаменна настилка; направа на осветление.

Първа фаза на СМР: подготовка на площадката. Работната площадка се огражда с временна ограда. Базата за разполагане на временното оборудване също ще се огради с временна ограда. Ще се изготви информационна табела, отговаряща на изискванията на чл.13 от Наредба К2/2004г. Информационната табела при необходимост ще се актуализира. Изпълнителя уведомява съответното поделение на ИАТИТ и Регионалната ДИСК преди започване на работа, като изпраща копие от съдържанието на информационната табела. Електрическото захранване - ще бъде посредством дизел - агрегат. На обекта ще е необходимо ел. захранване на строителни машини, ел.двигатели на устройствата за технологични нужди. Временни пътища не се предвиждат. Материално-техническото снабдяване на обекта ще се извършва постоянно и своевременно, като складирането на необходимите материали ще се осъществява на посочените места.

Втора фаза на СМР: Започването на строително-монтажните работи става само след откриване на строителната площадка от консултанта /строителния надзор/. Координаторът по БЗ и техническият ръководител ще наблюдават неотлъчно работата и дейността на участниците, изпълняващи товаро-разтоварни работи. За обезопасяване на работните участъци се използват ограничителни табели С4 и маркиращи ленти СЗ.З. Знаците се монтират на стойки.

Трета, четвърта и пета фаза на СМР: Монтаж и демонтаж на елементи от строителни конструкции: Преди започване на монтажните работи строителят определя с писмена заповед отговорно лице за безопасна експлоатация на подемно-транспортните машини, монтажните инструменти и приспособления и такелажните средства, което; осъществява контрол за техническото състояние и безопасната експлоатация на товароподемните механизми; участва в освидетелстването на товароподемните и монтажните приспособления и води отчет за годността им; следи за спазване на вътрешните документи за изпълнение на такелажните работи и временното укрепване на монтираните елементи.

Монтажните работи се извършват така, че да са осигурени устойчивостта и геометричната неизменяемост на монтираната част във всеки етап на монтажа и безопасното изпълнение на монтажните и останалите видове строителни работи, извършвани по съвместен график. Пренасянето и монтажа на камъните на място може да се извършва с телфер или комбинирано с друга подемна техника. С нарастване на височината на покритието, ще се наложи и промяна на височината на работната площадка, разположена във вътрешността на храма. След приключване на работата по полагане на камъните, работните платформи следва да се демонтират последователно отгоре надолу, като същевременно се извършват предписаните довършителни работи.

1.2. След извършения подробен преглед на предложението на участника, Комисията единодушно присъжда по **Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи - 25 т.**

Комисията счита, че са налице следните обстоятелства, посочени за този подпоказател в т. 3 Определяне на Комплексна оценка КОi на Офертатаi, част IV Методиката за определяне на комплексната оценка на офертите:

- В представената работна програма Участникът е посочил всички видовете КРР и СМР, но последователността на изпълнението им не е ясна и разбираема и/или не е подробно описана, а само е маркирана;

- Налице са 1-2 пропуски/несъответствия между работната програма и линеиния график - например в линеиния график има разминаване в последователността на 1-2 вида КРР/СМР, налице е несъответствие на технически и човешки ресурси за 1-2 вида КРР/СМР.

Мотиви за оценката на Комисията.

Участникът предвижда етапите при строителния проект да се извършват последователно при традиционния подход или могат да се застъпват по време в различни степени, във връзка със специфичния предмет на настоящата обществена поръчка Комисията счита, че подходът за изпълнение не е традиционен, а единствен – след А следва Б.

В работната си програма участникът е посочил, че „За видовете СМР, които ще бъдат извършвани, както и за последователността в съответствие с техническите спецификации и предвидените за използване технически и човешки ресурс „Пи Ес Пи“ЕООД, са приложили подробна таблица”, но в таблицата не се вижда в таблицата човешки ресурс.

Участникът е посочил, че преди започване на изпълнение на дейностите по КРР ще се уведоми Проектанта, като не е посочено кой проектант. Следва да се има предвид, че КРР дейности могат да се ръководят само от реставратор, вписан в Регистъра по чл. 165 от ЗКН.

Съгласно работната програма на участникът след направено проучване, на базата на предварителната информация и на базата на опит, архитектите са съставили и предписали определена технология с рецепти за консервационните работи, които е задължително да се спазват при изпълнение на видовете работи. Комисията Констатира несъответствие, а именно, не могат архитекти да „съставят и предписват технология с рецепти за

консервационните работи". Правоспособни реставратори предлагат технология и рецепти в зависимост от изискванията на архитектите, след като се направят съответни проби. Не могат да се задават рецепти. Всеки обект на консервация има свои специфични изисквания. Има различни видове хидравлична вар с различни свойства и качества. Реставраторът трябва да прецени какво е необходимо за всеки обект съгласно спецификата му.

2. Съдържание, оценка и мотиви за оценка на офертата на „Водстрой 98” АД по показателя от Техническото предложение – Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи.

2.1. Съдържание на предложението:

Участникът е разделил изпълнението на 4 етапа, а именно:

Етап 1 - Подготвителни работи, който включва дейностите по мобилизация, временно строителство и организация на строителната площадка. Участникът планира в този етап да се осигурят планираните помещения /фургони/контейнери/ за преобличане на работниците, канцелария за ръководния екип с оборудвана аптечка за оказване на първа помощ и временни складове за материали, инструменти и оборудване. Временни пътища не се предвиждат. Предвидено е временната база да се ограда и да се постави информационна табела. В подготвителните работи ще се включват още и осигуряването и обезопасяването на работните площадки и монтирането на съответните знаци по ЗБУТ и сигнализирането на работните участъци.

Етап 2 - Изпълнение на КРР за археологични обекти, който е разделен на фази, както следва: първа фаза - Почистване на каменни градежи и структури от растителност и обрушени елементи и втора фаза Извършване на КРР съгласно описаните технологии и рецепти и направа на консерваионни надзидове.

Етап 3 - Изпълнение на СМР за експониране на предвидените обекти, който включва изпълнение на благоустройствени дейности, а именно направа на алея и попълвания с трошенокаменна настилка и направа на осветление, експониране на обектите - изграждане на дървена панорамна площадка, монтаж на платформи, които ще са закрепени на подходящи места на скалния масив, монтаж на пасарелки и ограничители. Предвижда се след изпълнение на КРР за съответните структури да се изпълнят дейностите по експонирането.

Етап 4 Подготовка и предаване на обекта, който включва демобилизацията на площадките и подготовката на документите за предаване на обекта на Възложителя.

Етап 1: Подготовка на обекта по документи. Откриване на строителната площадка. Мобилизация и временно строителство. Подготовка на терена за работа и организацията на строителната площадка ще се изпълни в рамките на 18 календарни дни. Работата стартира с организирането на работните площадки и обособяване на местата за събиране на строителни отпадъци и за складиране на строителни материали и инвентар и отстраняване на хумуса с остатъчна коренова система за работните участъци. Отстраняването на хумус с остатъчна коренова система ще се изпълни от 8 работници за 6 календарни дни, а организирането на работните площадки /направата на временна база/ и обособяване на места за събиране на строителни отпадъци и за складиране на строителни материали и инвентар за 6 дни от 4 работници.

След изпълнението на тези дейности стартират едновременно дейностите :

- Подбиране, пренос и складиране на подходящ камък за зидария, което ще приключи за 12 дни и ще се изпълни от 4 работници
- Направа на временни работни пътеки от дъски и защитени покрития върху каменни зидове и скални повърхности - ще се изпълни за 4 дни от 6 работници
- Доставка на скели до работните площадки за ползване за целия строителен период ще се изпълни за 4 дни от 4 работници

Етап 2 Изпълнение на КРР за археологичните обекти. Изпълнение на КРР ще завършат в рамките на 69 календарни дни. КРР ще стартира едновременно с изпълнението на:

- Консервация и реставрация на зидове и структури -69 дни
- Специфични КРР по щерна -68 дни
- Специфични КРР по средновековна кула-58 дни
- Специфични КРР по скална повърхност-68 дни

Тези обобщени дейности за изпълнение на КРР на различните части от обекта ще стартират след завършването на временните работни пътеки от дъски и защитените покрития върху каменни зидове и скални повърхности и след доставката на скелето до площадките за ползване за целия строителен период

- Консервация и реставрация на зидове и структури -69 дни

Предвидената последователност на изпълнение съгласно линеен график за работите по консервиране и реставриране на зидове и структури включва дейностите в следния ред на изпълнение :

Стартира се с обгаряне с горелка на корени, проникнали в зида, което ще се изпълни за 4 дни от 3 работници. Едновременно с това се изпълнява и почистване на растителност в дълбочина - прорасла във фугите на каменния градеж за 5 дни от 8 работници.

След това се изпълнява почистване ерозирал разтвор и хумусни наслагвания от лица и фуги на каменни зидове посредством мека четка и водна струя за 1 ден от 1 работник.

Когато известна част от предвидените площи са почистени за тях ще стартира почистване на мъхове и лишей, което ще се изпълнява за 10 дни от 8 работници.

След почистването на достатъчно площи и създаване на фронт за работа стартира обработката на почистената повърхност от 8 работници за период от 9 дни и се изпълнява обработка срещу мъхове и лишей и дезинфекция срещу плесени и гъбички.

Едновременно с това друга група от 8 работници е ангажирана с отстраняване на нестабилни камъни и подготовка за реставрация, което ще се изпълнява в рамките на 11 дни. След като е изпълнено почистването и обработката на зидовете стартират едновременно:

- Направа на консервационен надзид върху каменна зидария от средновековен период /с разтвор по технологична рецепта/ за 43 дни от 8 работници
- Направа на консервационен надзид върху каменна зидария от античен период /с разтвор по технологична рецепта/ за 34 дни от 6 работници

Едновременно с тези две дейности се изпълнява и:

- Укрепване с имплектум при надзиждане на каменни зидове за 48 дни от 12 работници

- Инжектиране на свързващ разтвор в средата на зидовете за 52 дни от 3 работници

След като има фронт за работниците, които ще изпълняват фугирането стартира и тази дейност и се изпълнява успоредно с посочените вече работи по реставрация на зидовете. Фугирането на зидовете по технологична рецепта за хоросановия разтвор с одобрена от проектанта на проба на място ще се изпълнява за 39 дни от 3 работници. За готовите участъци от зидовете 3 работници ще изпълняват запечатката на каменните зидове с разтвор по технологична рецепта в продължение на 43 дни. Успоредно с изпълнението на консервационните надзидове 2 работници ще извършват стабилизиране на горен ред камъни от крепосни стени, чрез предвижване или пренареждане на деструктурирани камъни, почистване на ерозирал разтвор и запълване на кухини с разтвор по рецепта за 9 дни.

След приключването последователно ще се извършват следните дейности: Трима работници изпълняват възстановяването на разрушени участъци от средновековни каменни зидове, включително и лицева зидария, като падналите камъни се сортират и преизползват. Работата продължава 26 дни. След което двама работници изпълняват възстановяването на разрушени участъци от антични каменни зидове /6м3/за период от 6 дни и същите 2-ма работници след това последователно изпълняват: Регенерация на лицева зидария с камък за 4 дни, Консервация на запазени на място антични квадри с рустикална обработка за 3 дни и Консервация на запазени на място прагове на помещения за 2 дни.

- Специфични КРР по щерна - 68 дни

Предвидената последователност на изпълнение на специфични КРР по щерна съгласно линеен график е следната: Дейностите за изпълнението на КРР по щерна ще се извършват последователно, предвид тясното пространство и невъзможността за работа на няколко фронта едновременно. Отводняването ще става чрез изпомпване за 1 ден от 2 работници. След това ще се монтира, а след завършване на КРР по щерна ще се демонтира тръбното скеле за 2 дни от 4 работници. Дните за монтаж и демонтаж: на скелето, общо 2 дни, са включени по графика в началото на изпълнението и по този начин в общата продължителност на работите, но се изпълняват съответно ден в началото за монтаж- и 1 ден в края за демонтаж. След монтажа на скелето следва почистването на блатните наслагвания и камъни - ръчно за 2 дни от 4 работници. След това същите 4 работници ще изпълнят последователно следните дейности:

- Почистване на ерозирал разтвор и хумусни наслагвания от стените на щерната за 11 дни
- Укрепване на подкожушена мазилка с етил силикат - тройно третиране с дълбоко проникващ разтвор, не образуващ соли, възстановяващ оригиналната здравина на обработената повърхност за 21 дни
- Китване на съществуваща хидрофобна мазилка за 13 дни
- Импрегниране на съществуваща хидрофобна мазилка и прилежащи зони с подходящ импрегнатор на силан/силоксанова основа за 18 дни

- Специфични КРР по средновековна кула - 58 дни

Предвидената последователност на изпълнение на специфични КРР по средновековна кула съгласно линеен график е следната: Стартира се с монтаж и демонтаж: / след приключване на работите / на тръбно скеле около кулата за 2 дни от 4 работници. Дните за монтаж и демонтаж на скелето, общо 2 дни, са включени по графика в началото на изпълнението и по този начин в общата продължителност на работите, но се изпълняват съответно ден в началото за монтаж и 1 ден в края за демонтаж. След скелето едновременно се извършват:

- Укрепване на нестабилни камъни по периферията на зида за 2 дни от 4 работници
- Подготовка на основата на дървената платформа - демонтаж на съществуваща запечатка и оформяне на нива за 2 дни от 4 работници.

След завършване на тези две дейности ще се работи по премахване на циментови фугировки от лицата на зида за 9 дни от 8 работници и два дни след старта на тази дейност започва и механичното почистване на отвори във вътрешността на крепостните стени в продължение на 11 дни от 6 работници. След приключване на работата по премахването на циментовите фугировки ще започне премахването на ерозирал разтвор, на мъхове и плесени, както и на и хумус от лицата на зида, механично с мека четка и водна струя за 8 дни от 8 работници и след почистване на достатъчно площи за създаване на фронт за работа стартира и обработката на кулата с хербицид, което ще се изпълнява 10 дни от 8 работници. В края на периода стартира и работата по регенерация на лицевата зидария в горната част на кулата и ще се изпълни за 3 дни от 1 работник. След обработката с хербицид и регенерацията на лицева зидария се извършват едновременно:

- Консолидиране на почистени в дълбочина фуги с етил силикат - тройно третиране с дълбоко почистващ разтвор, подходящ за консолидация на порьозни материали, не образуващ соли, възстановяващ оригиналната здравина на обработената повърхност за 16 дни от 8 работници
- Консолидиране на почистени скали с етил силикат - тройно третиране с дълбоко почистващ разтвор, подходящ за консолидация на порьозни материали за 15 дни от 8 работници

След приключването на дейностите по консолидиране на фуги и скални повърхности успоредно се изпълняват:

- Префугиране за 12 дни от 8 работници
- Запечатка зид - горен край и вертикални участъци за 10 дни от 1 работник

- Импрегниране на лица - импрегниране на всички почистени консолидирани и фуигирани повърхности на каменния градеж с подходящ импрегнатор на силан/силоксанова основа за 13 дни от 8 работници.

- **Специфични КРР по скална повърхност - 68 дни**

Предвидената последователност на изпълнение на специфични КРР по скална повърхност съгласно линеен график е следната: Стартира се с укрепване на подкожушени и отлоспени зони за 39 дни от 2 работници. С два дни отстъп за изчакване създаването на фронт за работа стартира:

- Почистване на мъхове и лишеи от скална повърхност за 52 дни от 8 работници. След още един ден започва консолидирането на почистените скали с етил силикат - тройно третиране с дълбоко почистващ разтвор, подходящ за порьозни материали - на консолидиране подлежат всички хоризонтални и вертикални участъци със следи от автентична обработка на скала за 54 дни от 7 работници. С един ден отстъп от началото на консолидирането стартира обработката на скалната повърхност срещу мъхове и лишеи и дезинфекцията срещу гъбички и плесени за 56 дни от 7 работници. Два дни след старта на обработката срещу лишеи и мъхове започва импрегнирането с дълбокопроникващ импрегнатор на силан/силоксанова основа за 54 дни от 6 работници. След приключване на обработката срещу мъхове и лишеи и дезинфекцията срещу гъбички и плесени и след импрегнирането с дълбокопроникващ импрегнатор ще започне почистването на обекта и ще се изпълни за 9 дни от 12 работници.

Етап 3 СМР за експониране на предвидените обекти

Продължителността на изпълнение на етап 3 е 61 календарни дни. Продължителността на изпълнение на основните дейности през етап 3 е съответно:

- Дейности по изграждане на дървена панорамна площадка и стълба 11 дни
- Дейности по изграждане на метални пасарелки и площадки 9 дни
- Дейности по изграждане на осветление 56 дни
- Дейности по благоустрояване 59 дни

Последователността на изпълнение дейности за етапа е следната: След изпълнение на специфични КРР по средновековна кула ще стартират дейностите по изграждане на дървена панорамна площадка и стълба. Едновременно със изпълнението на почистването след завършването на специфичните КРР по скалната повърхност ще стартират дейностите по изграждане на метални пасарелки и площадки. Дейностите по изграждане на осветление и дейностите по благоустрояване ще стартират едновременно още след приключване на подготвителните работи с изпълнението на изкопни работи. След приключване на работите по благоустрояването ще завърши и изпълнението на алейното и прожекторно осветление с монтажа на осветителните тела и прожекторите. Предвидената последователност на изпълнение на дейности по изграждане на осветление съгласно линеен график е следната: Направа на земен изкоп с дълбочина до 2 м. - 2 работници за 14 дни; Доставка и монтаж на гофрирана PVC тръба - 2 работници за 2 дни, Изтегляне на кабел в PVC тръба - 2 работници за 1 ден, Едновременно става доставка и монтаж: на кабел СВТ 5 и на кабел СВТ 4 като се изпълнява от 1 работник за всеки вид кабел /2 работника за двата вида работят едновременно 2 дни; Обратното засипване с трамбоване през 30 см се изпълнява от 2 работника за 4 дни; След обратното засипване ще се достави и монтира на ел. табло за осветление, с монтаж върху каменна основа от 2 работника за 1 ден и след това ще се направи заземителен контур от 2 работника за 1 ден. След полагане на алеини настилки по външния контур на южната крепостна стена ще се изпълнят последователно:

- Доставка и монтаж - на прожекторно осветително тяло - монтирано на рамка от 1 работник за 2 дни
- Едновременно ще се изпълнява монтажът на прожекторни осветителни тела от 1 работник за 1 ден и монтажът на осветителни тела за алеино осветление на стълб с височина 0,5 м. от 1 работник за 2 дни.

Предвидената последователност на изпълнение на дейностите по благоустрояване съгласно линеен график е следната: Работата стартира с изкореняване, подрязване и отстраняване на

растения, поникнали в близост до археологическия обект по външния контур на южната крепостна стена, което ще се извършва от 8 работника. След това ще се изпълнява тънък изкоп за оформяне на легло на настилки между външния контур на южната крепостна стена и склона от 4 работника за 28 дни. Един ден след старта на изкопа за легло на настилка ще започне и ръчното подравняване на леглото на настилките и ще се изпълнява веднага след направата на изкопа за определена площ до проектното ниво от 2 работника за 32 дни. След подравняването площите ще се трамбоват от 2 работника за 3 дни. И успоредно ще се полага слой нетъкан текстил 400 гр./м² против растителност в оформеното легло също от 2 работника за 3 дни. След полагане на геотекстила ще се изпълни слой трамбована баластра - 10 см от 4 работника за 14 дни и успоредно с баластрата ще става полагане трошенокаменна настилка с фина посипка 5 см за алеините настилки по външния контур на южната крепостна стена - от 14 работника за 13 дни. Успоредно с настилките ще става и изграждането на предвидените каменни подпорни стени /7м3/ от 2 работника за 11 дни. След настилките ще се монтират парапетите - свободно стоящи от 2 работника за 7 дни. Едновременно с парапетите и след подпорните стени ще се изпълнява оформяне на затревяване на шарп от 8 работника за 6 дни.

Етап 4 Подготовка и предаване на обекта

Участникът предвижда подготовката и предаването на обекта на Възложителя да отнеме 10 календарни дни.

Предвижда се да се изпълняват дейностите в този етап в следната последователност:

В самия край изпълнението на консервационните работи и след завършването на дейностите по монтажа на осветителните тела за алеино осветление и прожекторите ще се изпълни доставката и монтаж на информационни табели за посетителски площадки и платформи 14 бр за 3 дни от 2 работници, а след това се предвижда да се доставят и монтират светилниците с открит огън - на биоетанол 3бр за 1 ден от 2 работници. Едновременно с тези дейности ще започне демобилизацията на обекта в частта и по изготвяне и комплектуване на документацията и екзекутивите, което предвиждаме да се изпълни в рамките на 10 календарни дни. След фактическото завършване се изготвя екзекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти от изпълнителя или от лице, определено от възложителя. След като всички други дейности от предните етапи са приключили ще стартира почистването на обекта ръчно /800м² / за 6 дни от 8 работници и едновременно с почистването ще се извършва натоварване, ръчно сваляне до съществуващ паркинг и извозване на отпадъци до депо за 6 дни от 10 работници. Едновременно с разчистването на площадките ще се изпълнява и демобилизацията на временната база от 4 работници. След окончателното завършване на демобилизацията ще стане и предаване обекта на Възложителя. Подготовката и предаване на обекта ще завърши в рамките на 15 календарни дни с подписване на Акт образец 15, като в работата по демобилизацията ще са ангажирани 8 работника.

Участникът е посочил, че при изготвянето на линейния график и планирането последователността на работите се е съобразил, както с разполагаемите ресурси (работници и механизация), така и технологичната последователност за изпълнението на съответните дейности.

Участникът е посочил, че при изчислението на продължителността на дейностите е взел предвид всички технологични престои преди да започне следващата дейност. Изпълнителят планира да осигури съответствието на доставените за влагане на обекта материали без дефекти. Предвижда се да се извършва визуална проверка и проверка на документите по доставките. Качеството на доставените материали изпълнителят ще доказва с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител.

Участникът е описал подробно технологията на работния процес.

2.2. След извършения подробен преглед на предложението на участника, Комисията единодушно присъжда по Подпоказател П 1i - Технологична последователност на

строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи - 25 т.

Комисията счита, че са налице следните обстоятелства, посочени за този подпоказател в т. 3 Определяне на Комплексна оценка КОi на Офертатаi, част IV Методиката за определяне на комплексната оценка на офертите:

В представената работна програма Участникът е посочил всички видовете КРР и СМР, но последователността на изпълнението им не е ясна и разбираема и/или не е подробно описана, а само е маркирана;

В представената работна програма участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не е описана детайлно последователността на тяхното изпълнение, а само е маркирана;

Мотиви за оценката на Комисията.

В работната програма на участника частта свързана с консервационно-реставрационните работи показва механично възпроизвеждане на Заданието.

Липса последователност, ръководство от професионалист консервато-реставратор, регистриран по чл.165 от ЗКН, който да направи пробите и да си направи извод за приложените материали и рецептурите, в зависимост от вида на структурите и проблемите им.

3. Съдържание, оценка и мотиви за оценка на офертата на ДЗЗД „Екогеоком Груп” по показателя от Техническото предложение – Оценка по Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи.

3.1. Съдържание на предложението:

Участникът е разделил изпълнението на обществената поръчка на организационни етапи, както следва:

- първи етап - подготовка на площадката, временно строителство
- втори етап - подготвителни втори дейности за СМР и КРР
- трети етап - изпълнение на строително монтажни и консервационни и реставрационни работи
- четвърти етап - благоустройство
- пети етап - почистване на площадката

Участникът е посочил, че разделянето на споменатите по-горе етапи е условно, защото ще се работи със застъпване на отделните видове работи за съкращаване на срока за изпълнение.

Направено е описание на основните дейности, включени в етапите, както следва:

Първи етап: Подготовка на площадката

- Изгражда се временна ограда
- Извършват се всички необходими работи /ръчно / по разчистване на терена, със съгласието на проектанта-конструктор на обекта, под наблюдението на техническия ръководител.

- Ел.захранване за нуждите на строителството , чрез преносим дизел - агрегат за ел. захранване на строителни машини и инструменти

- На терена се доставят химически тоалетни, при спазване на хигиенните изисквания.

- Вода за производствени и питейни нужди ще се осигурява е преносим резервоар за вода - водоноска с умивалня

- Съблекални и почивни помещения, канцелария на техническия ръководител ще се осигурят в преносими контейнери или фургони

- Временни пътища не се предвиждат.

- Складове - разположени съгласно схемата. На обекта ще се поддържат минимални количества, предвид стеснената площадка.

- Временен здравен пункт няма да се изгражда. На обекта ще осигури само аптечка за даване на първа помощ.

Втори етап – подготвителни втори дейности за СМР и КРР

- Започването на СМР и КРР става само след откриване на строителна площадка от строителния надзор

- За обезопасяване на работните участъци се използват ограничителни табели и маркиращи ленти. Знаците се монтират на стойки.

Трети етап - изпълнение на строително - монтажни и консервационни и реставрационни работи

- При извършване на консервационно-реставрационните работи стриктно ще се спазват изискванията на проекта за реставриране и експониране, утвърдената технологична последователност и технологията за изпълнение. Целта е максимално съхраняване на археологическите артефакти и правилното им експониране .

- Изпълнението на КРР на обекта, задължително се извършва под ръководството на регистриран по чл.165 от ЗКН специалист и лицето упражняващо авторски надзор, пряката работа се извършва от реставратори с богат опит в реставрацията на сходни с предмета на поръчката обекти,

- СМР се завършват от назначено с писмена заповед отговорно лице за безопасна експлоатация на подемно - транспортните съоръжения, монтажните инструменти и приспособления и технически ръководител на обекта съгласно изискванията на ЗУТ.

Четвърти етап - благоустрояване

- Монтиране на платформи, закрепени на подходящи места към скалния масив и пасарелки над тях; ограничители; изграждане на дървена панорамна площадка в сърцевината на средновековната кула; направа на алея и попълвания с трошенокаменна настилка; направа на осветление

Пети етап - почистване на площадката

- Обекта се почиства от строителни отпадъци, демонтират се всички временни съоръжения

Участникът е предвидил следните групи дейности:

- Подготовка на работната площадка : ограждане с временна ограда, изграждане на канализация за нуждите на строителите, осигуряване на вода за питейни и производствени нужди, ел захранване за строителни нужди, помещения за почивка и преобличане, канцелария с оборудван медицински пункт, складове съгласно посочени в проекта места;
- Почистване: Внимателно изкореняване на дървесна, храстова и тревна растителност поникнали върху археологическата субстанция; изкореняване и отстраняване на растителност, израсла в близост до експонираните обекти; Хербицидна обработка на археологическата субстанция;
- Разчистване на хумусен слой и вторични наслоявания;
- Пренасяне и сортиране на камъните, събрани при археологическото разкриване и почистване;
- Организиране и обособяване на места за складиране на строителни материали и инвентар;
- Извозване на отпадъци до съответно регламентирано депо;
- Почистване на оригинални фуги, консервационна обработка и префугиране на градежи;
- Реставрация на каменни градежи, скални повърхности с оригинален градежен материал;
- Изпълнение на консервационен надзид и запечатка на археологическата субстанция;

- Защита на археологическата субстанция от атмосферни влияния;
- Експониране - Изграждане на платформи; пасарелки; дървена панорамна площадка; направа на алея, ел.осветление.

Подробно са описани **изискванията към условията на работната среда** и общи изисквания към провежданите дейности, като участникът е посочил, че с цел ефективното действие на използваните материали всички дейности ще се извършват при следните условия:

Минимална температура +5градуса;

Максимална температура +40 градуса С;

Минимална относителна влажност на основата и на въздуха 30 %;

Максимална относителна влажност на основата и на въздуха 75 %;

Да не се работи при ветровито време;

Да не се работи на пряка експозиция при силно слънце;

Да не се обработва археологическата субстанция с описаните технологични разтвори при опасност от измокряне през първите 48 часа след третирането ѝ .

Преди започване на КРР и СМР се уведомява авторският надзор;

КРР се извършват под методическото ръководство на проектанта;

При консервационно-реставрационните дейности не се използва цимент и материали, съдържащи цимент;

За всички КРР по каменни градежи, скални повърхности, надзидове и др. се изпълняват експериментални участъци, които се одобряват от проектанта. Само след одобрение на проектанта се допуска прилагането на КРР в останалите части от проектната разработка.

Участникът е направил детайлно описание на организацията на дейностите, които ще извършва при изпълнението на договора, тяхната последователност, технологията на изпълнение на основните видове работи, съоръжения, които ще бъдат монтирани, както и материали, които ще бъдат използвани на обекта.

Участникът е посочил, че последователността и начина на изпълнение на поръчката са в съответствие с приложената в документацията техническа спецификация. При изпълнение на видовете СМР и КРР участникът ще следва последователност и технология за изпълнение подробно описана и разделена в раздели, както следва:

I.Подготовка на терена за работа и организация на строителната площадка

- Отстраняване на хумус е остатъчна коренова система е дебелина до 10 см. на 300м2 на 3(Н) м2 – участникът е описал подробно технологията на изпълнение.
- Подбиране, пренос и складиране на подходящ камък за зидария - 80 м3
- Направа на временни работни пътеки от дъски и защитени покрития върху каменни зидове и скални повърхности 100 м2
- Организиране на работната площадка и обособяване на места за събиране на строителни отпадъци и за складиране на строителни материали и инвентар - бр. 1
- Доставка, монтаж и демонтаж на скеле -ползване за целия строителен период -200 м2 - използва се тръбно инвентарно скеле.

II.Консервация и реставрация по каменни градежи

- Обгаряне с горелка на корени, проникнали в зида -180 м2 , механично, с газова горелка.
- Почистване па растителност в дълбочина порасла във фугите на каменния градеж на 180 м2 - ръчно и биоцидна обработка
- Почистване па мъхове и лишей - 280 м2 - механично с мека четка и слаба водна струя
- Обработка срещу мъхове и лишей и дезинфекция срещу плесени и гъбички на 280 м2 - Биоцидна обработка на местата с микробиологична активност по камъни и фуги - третира се с препарат за дезинфекция на повърхности нападнати от мухли, лишей, плесени и др.
- Отстраняване на нестабилни камъни и подготовка за реставрация - 180 м2

- Почистване с ерозирал разтвор и хумусни наслагвания от лица и фуги по каменни зидове посредством мека четка и водна струя на 5м2.
- Направа на консервационен надзид върху каменна зидария от средновековен период /разтвор по технологична рецепта/ - 112 м3 .
- Направа на консервационен надзид върху каменна зидария от античен период /разтвор по технологична рецепта/ - 67 м3. Преди надграждането е необходимо съществуващият да бъде отделен със защитен слой върху който да се извърши новото надзиждане. Оформянето на този слой трябва да бъде с подходящ наклон позволяващ отводняване във всички участъци, тъй като събирането на водата би довело до бързи, ускорени разрушителни процеси.
- Укрепване с имплектум при надзиждане на каменни зидове - 176 м3. Участъците на консервационният надзид върху неравен оригинален зид се оформят, изравняват се /с по дребни камъни / части от каменните квадрати / на място.
- Инжектиране на свързващ разтвор в средата на зидовете - 65 м3
- Фугиране на зидове по технологична рецепта за състава на хоросановия разтвор с направа и одобрение от проектанта на проби на място - 338 м2. Фугите се почистват максимално дълбоко от ерозирал разтвор с подходящи инструменти - метална скоба, четка и водна струя от кофпомпа. Префугирането се извършва на два пласта е шпакла или друг подходящ, тесен инструмент.
- Направа на запечатка на каменни зидове разтвор по технологична рецепта- 361м2
- Стабилизиране на горен ред камъни от крепостни стени, чрез предвижване или пренареждане на камъни, почистване на ерозирал разтвор и запълване на кухини с разтвор по рецепта – 5,00 м2
- Възстановяване на разрушени участъци от средновековни каменни зидове включително лицева зидария. Падналите камъни се сортират и преизползват - 25.00 м3
- Възстановяване на разрушени участъци от антични каменни зидове - 4,00 м3
Възстановяването на разрушените участъци от зидовете започва от основите на стената. Те трябва да бъдат стабилизирани, укрепени и подравнени.
- Регенерация на лицева зидария с камък 3.00 м3 - извършва се с оригинални или близки до оригинала каменни блокове
- Консервация на запазени на място прагове на помещения - 3 м - извършва се почистване, укрепване, възстановяване на обрушени участъци, хидрофобизация.

III. Специфични КРР на черна - извършват се от реставратор и под ръководството на регистриран по чл.165 от ЗКН реставратор.

- Пренасяне, монтаж и демонтаж на тръбно скеле в щерната - 100.00 м2
- Отводняване -1 бр. - по физичен способ
- Почистване на блатни наслагвания и камъни - ръчно -63.00 м2 - метличка или с твърда четка с въртеливи движения и отмиване с водна струя. Може да се използват гелове от търговската мрежа с воден показател с по-ниски стойности или равни на рН 5,5
- Почистване на ерозирал разтвор и хумусни наслагвания от стените на щерната 195.00 м2- ръчно с четка и водна струя
- Укрепване на подкожушена мазилка с етил силикат - тройно третиране с дълбоко проникващ разтвор, който не образува соли. И възстановява оригиналната здравина на обработената повърхност -195.00 м2
- Китване на съществуваща хидрофобна мазилка -105.00 м2 - с подходящо оцветен в червено разтвор
- Импрегниране на съществуваща хидрофобна мазилка и прилежащи зони с подходящ импрегнатор на силиан/силоксанова основа - 195.00 м2.

IV. Специфични КРР по средновековна кула

- Пренасяне, монтаж и демонтаж на тръбно скеле - 100.00 м2

- Премахване на циментови фугировки от лицата на зида - 288.00 м2 – внимателно с подходящи реставрационни инструменти - скалпели, обушарски ножове и др. При необходимост- изчукване, изчеткване, отмиване.
- Механично почистване на отвори във вътрешността на крепостите стени - 288.00м2 - посредством мека четка и водна струя
- Укрепване на нестабилни камъни по периферията на зида - 2 м3. Изпълнение на строителните дейности по укрепване на аварийни участъци от сринати и разместени камъни, запълване на кухини, възстановяване и реинтеграция. Отделните операции се осъществяват със съответно подобрите по размер, форма и цвят оригинални и почистени камъни и свързващи варови разтвори със състав -сходен на оригиналния, изготвени по рецепти на базата на естествена хидравлична вар. Завършва се под наблюдението на инженер - конструктор и под ръководството на проектант, чрез крепежни елементи от неръждаема стомана. Дюбелите се поставят след стягане на разтвора. Укрепва се чрез инжектиране на консервационен разтвор в дълбочина в определени участъци.
- Подготовка на основата на дървена платформа - демонтаж на съществуваща запечатка и оформяне на нива - 15.00 м2 - внимателен демонтаж на запечатка оформяне на нива, посредством градеж
- Премахване на ерозирал разтвор, мъхове, плесени и хумус от лицата на зида. механично с мека четка и водна струя - 310.00 м2 - премахват се по механичен път според състоянието на оригинала - изчеткване / с метални и меки четки/ внимателно изчукване с длето, отделяне е помощта на скалпел, обезпращаване и измиване е водоструйка;
- Обработка на билата на кулата с хербицид - 310,00 м2 - Обработката цели унищожаване на растителността, разкриване на градежа и отстраняване на третираните корени от неговата структурата.
- Регенерация на лицева зидария в горната част на кулата - 1.00 м2 - извършва се с оригинални или близки до оригинала обработени камъни.
- Консолидиране на почистени в дълбочина фуги с етил силикат – тройно третиране с дълбоко почистващ разтвор, подходящ за консолидация на порьозни материали, не образуващ соли, възстановяващ оригиналната здравина на обработената повърхност - 310.00 м2. Използва се разтвор. Нанася се с четка, чрез пръскане мокро в мокро или чрез инжектиране до насищане. Задължително се прави експериментален участък.
- Консолидиране на почистени скали с етил силикат тройно третиране с дълбоко почистващ разтвор, подходящ за консолидация на порьозни материали - 288.00м2
- Префугиране - 288.00 м2. Използва се разтвора за префугиране. Изпълнява се на дълбока фуга, разтворът се полага скрит във фугите на дълбочина 5-6 см.
- запечатка зид – горен край и вертикални участъци - 30.00 м2. Изпълнява се на посочената проектна кота.
- Импрегниране на лица - импрегниране на всички почистени консолидирани и фугирани повърхности на каменния градеж с подходящ импрегнатор на силан/силоксанова основа - 288.00 м2. Използва се разтвор.

V. Специфични KPP на скална повърхност

- Укрепване на подкожушени и отлоспени зони -180.00 м2. Използва се разтвор от хидравлична вар, вода с добавка на PML 33.5%, смола за повишаване на адхезията и сцепващата сила на разтвора, смесена предварително с инертен пълнеж от счукана туфа с големина не повече от 0.5мм за напълване на фуги до 1 мм и за залепване. За инертния пълнеж се използват негодни за употреба парчета туфа. За постигане на цвят идентичен с този на скалата при китването се добавят цветни неорганични пълнители. Съотношението на хидравличният разтвор към смолата е 1:3. Технологичният разтвор се инжектира внимателно в пукнатините и отворите до запълването им. Предварително

повърхността се почиства внимателно. Запълването с разтвор и китването се извършва на слоеве за предотвратяване на напукване и свиване.

- Почистване на мъхове и лишей от скална повърхност - 1450.0 м², по механичен способ, внимателно.

- Консолидиране на почистени скали с етил силикат - тройно третиране с дълбоко почистващ разтвор подходящ за консолидация на порьозни материали - 868,00 м² Използва се разтвор. Нанася се с четка, чрез пръскане мокро в мокро или чрез инжектиране до насищане.

- Обработка на скална повърхност срещу мъхове и лишей и дезинфекция срещу гъбички и плесени - 1450.0 м² . — третира се с препарат за дезинфекция на стари и нови повърхности нападнати от мухъли, плесени, и др., без да е необходимо тяхното механично отстраняване предварително.

- Импрегниране с дълбокопроникващ импрегнатор на силан/силоксанова основа - 868.00 м². Използва се разтвор.

- Почистване на обекта- 1800м² - ръчно

VI. Дейности по изграждане на дървена панорамна площадка и стълба. Изгражда се дървена панорамна площадка в сърцевината на средновековната кула. Нивата ѝ са съобразени с нивата на оригиналните площадки на кулата. Цялото съоръжение е самостоятелно укрепено и не докосва никъде зидовете. Дървената конструкция се обработва задължително с консервиращ грунд за дърво, против дърворазрушаващи плесени, гъби и др.

Изготвяне, доставка и монтаж на дървена конструкция и стълби /масивен или слепен дъб/ и стълби по конструктивен проект, включително и крепежни елементи - 18.00 м³;

Полагане на дървена настилка - 30.80м²; Укрепване на откритите части на паянтовата конструкция и обработка с инсектицид и биоцид - 220.00 м²

VII. Дейности по изграждане на метални пасарелки и площадки. Няколко платформи, закрепени на подходящи места в скалния масив. Фиксирането им към скалната повърхност става в една точка, разположена в средата на платформата. Пасарелките са окачени на платформите. Изработват се от метални профили, антикорозионно обработени и с финално покритие - сив графит. Пешеходните пасарелки да са леки, ажурни, с подходяща здравина и трайна повърхност, която да не се пързала при дъжд и лесно да се почиства от сняг. Стъпването да е съобразено с опазването и експонирането на културните артефакти. Парапети се допускат само на определени места.

Изготвяне, доставка и монтаж на метални платформи и пасарелки, включително крепежни елементи по спецификация съгласно работния проект -1400кг.

VIII. Дейности по изграждане на осветление - Всички дейности по ел.захранването на обекта не трябва да засягат археологията. Осветлението следва да се изпълни със скрити под земята кабели. Ел. инсталацията в зоната на скалите се прокарва по посетителските пътеки - пасарелки и площадки.

IX. Дейности по благоустрояване - доставката на материали се извършва на ръка с мулета или за трошено каменната настилка и посипка се използва ненужен камък разработен на място.

- Изкореняване, подрязване и отстраняване на растения, поникнали в близост до археологическия обект по външен контур на южната крепостна стена – 190м²
- Подравняващ тънък изкоп за оформяне на легло за настилки между външния контур на южната крепостна стена и склона -170,00 м³ изпълнява се ръчно
- Ръчно подравняване легло настилки -236.00 м²
- Ръчно трамбоване легло настилки -236,00 м²
- Доставка и полагане на 1 слой нетъкан текстил 400 гр/м² против растителност в оформеното легло - 236,00 м²
- Трамбоване баластра 10 см. - 26.00 м³
- Полагане на алейки настилки по външния контур на южната крепостна стена - трошено каменна настилка е финна посипка - 5 см. - 236,00 м²

- Парапети - свободно стоящи - 35.00 м
- Направа на каменни подпорни стени извън крепосната стена - 7,00 м3
- Оформяне на затревяване на шарп - 250,00 м2
- Почистване на обекта- ръчно - 800 м2
- Натоварване, ръчно сваляне до съществуващ паркинг и извозване на отпадъци до депо - 30,00 м2
- Доставка и монтаж на информационни табели към посетителски площадки и платформи - 14.00бр.
- Доставка и монтаж на светлини с открит огън - на биоетанол - 3.00 бр. Разполагане на невисоки поставки с открит огън. За да не наранява повърхността под тях се поставят плътни подложки от нетъкан текстил 800 гр./ м2.

3.2. След извършения подробен преглед на предложението на участника, Комисията единодушно присъжда по **Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи - 50 т.**

Комисията счита, че са налице следните обстоятелства, посочени за този подпоказател в т. 3 **Определяне на Комплексна оценка КОi на Офертатаi, част IV Методиката за определяне на комплексната оценка на офертите:**

- В представената работна програма участникът е описал подробно и детайлно отделните етапи на изпълнение на поръчката;
- В представената работна програма участникът е посочил всички видовете СМР и точната последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническите спецификации, в оптимална комбинация с предвидените за използване технически и човешки ресурси;
- Налице е пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка.
- Съдържанието на работната програма, представена от Участника, съвместно с представения Линеен график за изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката, показва и гарантира спазване на предложените от участника срокове за изпълнение на поръчката.

Мотиви за оценката на Комисията.

В работната си програма участникът се е придържал към заданието и предписанията на Възложителя. Участникът не е възпроизвел механично зададените материали и рецептури, а посочва за възможността да се приложат след отчитане на резултатите от направените тестове и продукти на други фирми и материали, които да отговарят напълно на изискванията на Възлагането, но да имат по-добра спецификация и да са по-подходящи за даденостите на обекта, състоящ се от различни както по време, така и по материал, структури. В представената работна програма участникът е описал подробно и детайлно отделните етапи на изпълнение на поръчката, като е посочил всички видовете СМР и точната последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническите спецификации, в оптимална комбинация с предвидените за използване технически и човешки ресурси. Комисията констатира наличието на пълно съответствие между описаната технологична последователност на изпълнение на предвидените видове СМР и представения линеен график с приложена диаграма на работната ръка.

На база извършената оценка на техническите предложения, Комисията определя следните оценки по **показателя от Техническото предложение, подлежащ на оценяване**

– Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси, пълнота и хронология на представения линеен график и работна програма за изпълнение на предвидените строителни работи на офертите на участниците допуснати до този етап, както следва:

№	Участник	Брой точки по Подпоказател П 1i - Технологична последователност на строителните процеси (1/25/50 точки)
1	„Пи Ес Пи“ ЕООД	25
2.	„Водстрой 98“ АД	25
3.	ДЗЗД „Екогеоком Груп“	50

II. Комисията направи преглед на техническите предложения на участниците с оглед посочените данни по показателя за оценка - **Подпоказател П 2i – срок за изпълнение на поръчката /в календарни дни/**, като констатира следното:

- 1) „Пи Ес Пи“ ЕООД - предложил е срок за изпълнение от **57 (петдесет и седем) календарни дни**;
- 2) „Водстрой 98“ АД - предложил е срок за изпълнение от **85 (осемдесет и пет) календарни дни**;
- 3) ДЗЗД „Екогеоком Груп“ - предложил е срок за изпълнение от **90 (деветдесет) календарни дни**;

Комисията продължи с детайлния преглед на техническите предложения на участниците с оглед посочените данни по показателя за оценка - **Подпоказател П 2i – срок за изпълнение на поръчката /в календарни дни/ и наличието на предпоставки за приложение на императивната норма на чл. 70, ал. 1 от ЗОП**, а именно: „когато офертата на участник съдържа предложение с числово изражение, което подлежи на оценяване и е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, комисията трябва да изиска от него подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване. Комисията определя разумен срок за представяне на обосновката, който не може да бъде по-кратък от три работни дни от получаване на искането за това”.

В представената по-долу таблица се съдържат констатациите на Комисията по отношение наличието на предпоставки за приложение на чл. 70, ал. 1 от ЗОП:

Подпоказател П 2i – срок за изпълнение на поръчката /в календарни дни/					
№	Участник	Предложен срок	Усреднен срок	%	Констатация
1	„Пи Ес Пи“ ЕООД	57	87.5	35%	Следва да се представи обосновка
2	„Водстрой 98“ АД	85	73.5	-16%	
3	ДЗЗД „Екогеоком Груп“	90	71	-27%	

Относно Показател П2 - „Срок за изпълнение”, подлежащ на оценяване, Комисията констатира наличие на предпоставки за изискване на подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване от следните участници:

1) „Пи Ес Пи” ЕООД е предложил срок за изпълнение от 57 дни. По този показател се получава средна стойност от предложенията на останалите участници 87.5 дни. Предложението на „Пи Ес Пи” ЕООД е с 35% по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по този показател за оценка, т.е. с повече от 20 %;

В изпълнение на императивната разпоредба на чл. 70, ал. 1 от ЗОП и в срок от три работни дни от получаване на искането за това, участника: „Пи Ес Пи” ЕООД следва да представи подробна писмена обосновка за начина на образуване на показателя, подлежащ на оценяване - „Срок за изпълнение” по открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще” финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”.**

III Комисията направи преглед на техническите предложения на участниците с оглед посочените данни по показателя за оценка - **П 3i – гаранционен срок**, като констатира следното:

- 1) „Пи Ес Пи” ЕООД - предложил е гаранционен срок **10 (десет) години**;
- 2) „Водстрой 98” АД - предложил е гаранционен срок **10 (десет) години**;
- 3) ДЗЗД „Екогеоком Груп” - предложил е гаранционен срок **10 (десет) години**;

Комисията продължи с детайлния преглед на техническите предложения на участниците с оглед посочените данни по показателя за оценка - **П 3i – гаранционен срок** и наличието на предпоставки за приложение на императивната норма на чл. 70, ал. 1 от ЗОП, а именно: „когато офертата на участник съдържа предложение с числово изражение, което подлежи на оценяване и е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, комисията трябва да изиска от него подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване. Комисията определя разумен срок за представяне на обосновката, който не може да бъде по-кратък от три работни дни от получаване на искането за това”.

Така, относно **П 3i – гаранционен срок**, подлежащ на оценяване, Комисията не констатира наличие на предпоставки за изискване на подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване.

Комисията пристъпи към оценяване на допуснатите оферти по показателя от Техническото предложение, подлежащ на оценяване – **П 3i – гаранционен срок** чрез заместване на числените предложения на участниците във формулата от Методиката за оценка, а именно:

Гаранционен срок, предложен от Участникаi

$P_{3i} = \text{-----} \times 10$

Най-голям предложен гаранционен срок

№	Участник	Предложен гаранционен срок	Най-голям предложен гаранционен срок	Брой точки по П 3i – гаранционен срок
1	„Пи Ес Пи” ЕООД	10	10	10
2	„Водстрой 98” АД	10	10	10
3	ДЗЗД „Екогеоком Груп”	10	10	10

Въз основа на констатациите при извършване на оценката на техническите предложения на участниците, Комисията взе следните решения:

I. В изпълнение на императивната разпоредба на чл. 70, ал. 1 от ЗОП и в срок от три работни дни от получаване на искането за това, участника: „**Пи Ес Пи**” ЕООД следва да представи подробна писмена обосновка за начина на образуване на показателя, подлежащ на оценяване - „Срок за изпълнение” по открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще” финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”*

II. Участникът следва да представят обосновката в срок от три работни дни от получаване на искането за това, по реда на приемане на офертите в деловодството на Община Кърджали, на адрес: гр. Кърджали, бул. „България” № 41, всеки работен ден в работното време от 08:30 ч. до 17:00 ч. Информацията се представя в запечатан, непрозрачен плик, върху който се изписва: **ОБОСНОВКА ЗА ПРЕДЛОЖЕН СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ** за обществена поръчка */изписва се името на поръчката/*, адресирана до посочения в документацията за участие в процедурата адрес на Община Кърджали, до Комисията назначена със Заповед № 1104/20.10.2015 год. на Кмета на Община Кърджали и надпис „**ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ ЗАСЕДАНИЕТО НА КОМИСИЯТА**”. **Обосновки, постъпили в деловодството на Община Кърджали след изтичане на определения срок, няма да се разглеждат от Комисията.**

Във връзка с решенията на Комисията, с писмо с изх. № 53-00-184/10.02.2016 г. Председателя на комисията е поискал от участника „**Пи Ес Пи**” ЕООД да представи подробна писмена обосновка за начина на образуване на показателя, подлежащ на оценяване - „Срок за изпълнение”. Участникът следва да представи обосновката в срок от 3 /три/ работни дни след получаването на писмото. Обосновката се представя в запечатан, непрозрачен плик, върху който се изписва: **ОБОСНОВКА ЗА ПРЕДЛОЖЕН СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ** за обществена поръчка */изписва се името на поръчката/*, адресирана до посочения в документацията за участие в процедурата адрес на Община Кърджали, до Комисията назначена със Заповед № 1104/20.10.2015 год. на Кмета на Община Кърджали и надпис „**ДА НЕ СЕ ОТВАРЯ ПРЕДИ ЗАСЕДАНИЕТО НА КОМИСИЯТА**”. Писмото е изпратено с електронен подпис на 10.02.2016 г. от длъжностно лице на Възложителя.

С писмо с изх. № 53-00-185/11.02.2016г. Кмета на Община Кърджали е поискал от участниците удължаване срока на валидност на оферти за обществена поръчка с предмет: *„Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще” финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”*. В писмото е посочено, че участниците трябва да представят изисканите документи в срок от 3 /три/ работни дни, считано от датата на получаване на писмото по реда на приемане на офертите в деловодството на Община Кърджали, бул. "България" № 41, гр. Кърджали 6600, всеки работен ден в работното време от 08:30 до 17:00 часа. Писмото е изпратено с електронен подпис на 11.02.2016г. от длъжностно лице на Възложителя.

Документите се представят в запечатан, непрозрачен плик. Върху същият се изписват **„Удължаване срока на валидност на оферта за обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще” финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08**

“Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”, наименованието на Участника, адрес за кореспонденция на Участника, телефон и по възможност факс и електронен адрес.

Поради необходимост от време за извършване на оценка на предложенията със Заповед № 192 от 12.02.2016 г. на Кмета на Община Кърджали срока за работа на комисията бе удължен до 10.04.2016 г.

На 01.03.2016 год., от 11:00 часа, Комисия, назначена със Заповед № 1104/20.10.2015 год. на Вр.И.Д. Кмет на Община Кърджали, се събра в състав:

Председател: инж. Катя Митовска – началник отдел „Инвеститорски контрол и строителство” и главен инженер на Община Кърджали;

Членове:

1. Галина Делчева – Старши юрисконсулт в отдел „Правен” при Община Кърджали
2. Надежда Цветкова - Началник отдел „Стратегическо планиране и управление на проекти”
3. Антоанета Овчарова – младши експерт в сектор „Обществени поръчки”
4. Светлана Руменова Цанева – Димитрова – външен експерт „Консервация и реставрация”, включена в регистъра на Министерство на културата по чл. 165 от Закона за културното наследство

Поради неотложни служебни ангажименти арх. Танер Моллаахмед – член на комисията бе заменен от Надежда Цветкова – началник отдел „Стратегическо планиране и управление на проекти”, включена като резервен член в Заповед № 1104/20.10.2015 год. на Вр.И.Д. Кмет на Община Кърджали.

Комисията констатира, че в срока предоставен от Комисията за представяне на обосновка по реда на чл.70 ЗОП не е постъпила писмена обосновка от участника в процедурата „Пи Ес Пи” ЕООД.

Предвид изложеното по-горе в настоящия протокол, на основание чл. 70, ал. 3 от Закона за обществените поръчки предлага за отстраняване от процедурата за възлагане на настоящата поръчка участникът:

„Пи Ес Пи” ЕООД, с посочен адрес: гр.София, ул. „Боянски водопад” № 20, лице за контакти: Юлиан Димов, тел: 02/9832254, факс: 02/9831997.

В деловодството на Община Кърджали, на адрес: гр. Кърджали, бул. „България” № 41 от Участникът „Пи Ес Пи” ЕООД е получен запечатан, непрозрачен плик, върху който е изписано: **ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДОКУМЕНТИ КЪМ ОФЕРТА:** за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще” финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”.

Пликът е заведен в деловодството на Община Кърджали с вх. № 53-00-197/15.02.2016г. в 09.38 часа. Участниците, съгласно чл.68, ал.9 от ЗОП могат да представят допълнително документи само относно доказване на съответствието им с критериите за подбор, поставени от възложителя. На етап разглеждане на техническите предложения на участниците Комисията не може да приема допълнителни документи.

Комисията взе единодушно решение да не отваря Плик с надпис **ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДОКУМЕНТИ КЪМ ОФЕРТА:** за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон –

минало за бъдеще" финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство" на програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства", финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014" от Участникът „Пи Ес Пи" ЕООД, заведен в деловодството на Община Кърджали с вх. № 53-00-197/15.02.2016г. 09.38часа.

Комисията констатира, че в определения в писмо с № 53-00-185/11.02.2016г. срок са представени документи за удължаване срока на валидност на оферти за обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще" финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство" на програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства", финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014" от следните участници:

- „Пи Ес Пи" ЕООД, с посочен адрес: гр.София, ул. „Боянски водопад" № 20, лице за контакти: Юлиан Димов, тел: 02/9832254, факс: 02/9831997 с вх. № 53-00-196/15.02.2016г. на Община Кърджали;
- ДЗЗД „Екогеоком Груп", с посочен адрес: гр.София, ПК 1138, бул. „Цариградско шосе" № 48-50, тел: 02/976 60 95, факс: 02/976 60 89, e-mail: infonar@mail.bg с вх. № 53-00-199/15.02.2016г. на Община Кърджали.

Писмото с изх. № 53-00-185/11.02.2016г. за удължаване срока на валидност на оферти за обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще" финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство" на програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства", финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014" е изпратено с електронен подпис на 11.02.2016г. от длъжностно лице на Възложителя. Съгласно чл.10, ал.1 от ЗЕДДП електронното изявление е получено с постъпването му в посочената от адресата информационна система.

Участниците трябва да представят изисканите документи в срок от 3 /три/ работни дни, считано от датата на получаване на писмото по реда на приемане на офертите в деловодството на Община Кърджали, бул. "България" № 41, гр. Кърджали 6600, всеки работен ден в работното време от 08:30 до 17:00 часа.

Крайният срок за представяне на Документи за удължаване срока на валидност на оферти за обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще" финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство" на програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства", финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014 е **16.02.2016 г.**

Комисията констатира:

- Документи за удължаване срока на валидност на оферти за обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще" финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство" на програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства", финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014" от „Водстрой 98" АД, с посочен адрес: гр.София, ПК 1606, ул. „Шандор Петъфи" № 13-15, тел: 02/9809885, факс: 02/9531176, e-mail: offers@vodstroj.bg са получени на **17.02.2016г.** и

заведени в деловодството на Община Кърджали с вх. № 53-00-210/17.02.2016г. на Община Кърджали.

• Документи за удължаване срока на валидност на оферти за обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще“ финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство“ на програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства“, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014“ от Консорциум „Перперикон 2015“, с посочен адрес: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ № 24, лице за контакти: Сапо Иванов Йотков, тел: 032/624 653, 032/261 643, факс: 032/626 134, e-mail: syotkov@gbg-plovdiv.com не са получени.

Предвид направените констатации описани по-горе, Комисията взе единодушно решение на основание чл. 58, ал. 3 от Закона за обществените поръчки предлага за отстраняване от процедурата за възлагане на настоящата поръчка участникът:

- „Водстрой 98“ АД, с посочен адрес: гр.София, ПК 1606, ул. „Шандор Петъфи“ № 13-15, тел: 02/9809885, факс: 02/9531176, e-mail: offers@vodstroj.bg.

Комисията пристъпи към оценяване на допуснатите оферти по показателя от Техническото предложение, подлежащ на оценяване – П2 „Срок за изпълнение“ чрез заместване на численото предложение на участника, допуснат до този етап във формулата от Методиката за оценка, а именно:

Най-нисък предложен срок за изпълнение

$P2i = \frac{\text{-----}}{\text{-----}} \times 40$

Сроки, предложена от Участникаi

След заместване на числените предложения на участника във формулата от методиката за оценка, Комисията определи следните точки по Показател П2 - „Срок за изпълнение“ на офертата на участника допуснат до този етап, а именно:

№	Участник	Предложен срок за изпълнение (в календарни дни)	Най-кратък предложен срок за изпълнение (в календарни дни)	Брой точки по Показател П2 - „Срок за изпълнение“
1	ДЗЗД „Екогеоком Груп“	90	90	40

В обобщение, Комисията дава следните Комплексни оценки (по показател П1 - „Технологична последователност на строителните процеси“, показател П2 „Срок за изпълнение“ и по показател П3 – „Гаранционен срок“) на Техническите предложения на участниците допуснати до този етап, както следва:

КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (по показател П1 - „Технологична последователност на строителните процеси“, показател П2 „Срок за изпълнение“ и по показател П3 – „Гаранционен срок“)					
№	Участник	П1(т.)	П2(т.)	П3(т.)	КО (т.)
1.	ДЗЗД „Екогеоком Груп“	50.00	40.00	10.00	100.00

Комисията взе решение да насрочи заседание за оповестяване на резултатите от техническата оценка и отваряне на ценовите предложения на допуснатите до класиране участници в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на консервационно-реставрационни работи и експониране на античен и средновековен град Перперикон по проект „Перперикон – минало за бъдеще” Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10M1-28 от 23.04.2015г., финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2015”, открита с Решение № 926/18.09.2015 г. на Кмета на Община Кърджали, за 29.03.2016 год. от 13.00 часа, за което участниците, представителите на средствата за масово осведомяване и неправителствените организации да бъдат надлежно уведомени, при спазване на изискванията на ЗОП, чрез публикуване на съобщение на страницата на Община Кърджали [www. kardjali.bg](http://www.kardjali.bg) в раздел „Профил на купувача”.

Комисията състави настоящия протокол в съответствие с разпоредбите на чл.72 във връзка с чл. 68, ал. 10 и чл. 69а, ал. 2 от ЗОП на 24.03.2016 г.

КОМИСИЯ:

Председател:
/ инж. Катя Митовска /

Членове:

1.....
/ алина Делчева /

.....
/ арх. Танер Моллаахмед /

3.....
/ Антоанета Овчарова /

4.....
/ Надежда Цветкова /

5.....
/Светла Руменова Цанева – Димитрова /