



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ MUNICIPALITY OF KARDZHALI

6600 Кърджали, бул. "България" 41

www.kardjali.bg

Bulgaria, 6600 Kardzhali, 41 "Bulgaria" blvd.

тел./tel.: +359 361/ 6 73 02; информация/information: +359 361/ 6 73 19; факс/fax: +359 361/ 6 29 68; e-mail: municipalitykj@mail.bg

Изх. № 53-00-205 / 1502 2016 г.

ДО
ДЗЗД „Луковдизайн –
трансконсулт”,
гр.Кърджали, ул.Булаир 27, ет.3,
офис 3, e-mail:
office@lukov-design.com

„Некст Контрол” ДЗЗД,
гр.София, ул.Козяк 43,
e-mail: next.control@mail.bg

„Екоинженеринг” ЕООД,
гр.Кърджали, ул.Булаир 14, вх.А,
ет.1, ап.1, e-mail:
ekoinjenering@abv.bg

Обединение „Кърджали 2015”
ДЗЗД, гр.София, район Лозенец,
ул.Богатица 20, вх.Б, ет.1, ап.5,
e-mail:
oksigenprobjects@gmail.com

ДЗЗД „Ерма – комплект Консулт”,
гр. София, район Красно село,
ул.Лайош Кошут 55, вх.Б, ет.2, ап3,
e-mail: c_consult@mail.bg

П О К А Н А

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с участието Ви в открита процедура по реда на ЗОП за сключване на Рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Постигане на рамково споразумение с потенциални изпълнители във връзка с изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в Република България, приета с ПМС № 18 от 2 февруари 2015 г., за предоставяне на услуга по две обособени позиции:**

Обособена позиция 1: Извършване на обследване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали и издаване на сертификати за енергийни характеристики на сгради в експлоатация по реда на наредбата по чл. 25 от

Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ), извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти на сградите с изискването за енергийна ефективност по чл. 169, ал.1, т.6 от ЗУТ и оценка на енергийни спестявания в сгради.

Обособена позиция 2: Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, открита с Решение №472 от 27.05.2015г. на Кмета на Община Кърджали.

Решение №1268 от 27.11.2015г, чрез което представлявания от Вас участник е класиран и определен за потенциален изпълнител на обособена позиция №2 от предмета на обществената поръчка с наименование: **"Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ."**, сключено Рамково споразумение и на основание чл.93б, ал.3

ВИ КАНЯ:

Да представите Вашата оферта в срок до **22.02.2016г. до 16:30 часа**, считано от датата на получаване на настоящата покана, за изпълнение на следните обекти във връзка с нормативното изискване на чл.93б, ал.3 от ЗОП и условията, посочени в сключеното Рамково споразумение.

1. Обект №1 Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр. Кърджали, „Възрожденци-23"**

Идентификатор на сградата: 40909.116.152.1, по кадастралната карта на гр. Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 9138м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 114

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 0

2. Обект №2 Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр.Кърджали, ул.„Одеса" , бл."Вихрен".**

Идентификатор на сградата: 40909.119.55.1 по кадастралната карта на гр. Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 6683 м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 74

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 0

3. **Обект №3** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр.Кърджали , „Гледка” № 1.**

Идентификатор на сградата: 40909.127.30.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 5412 м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 77

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 6

4. **Обект №4** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр. Кърджали, „Възрожденци” №14.**

Идентификатор на сградата: 40909.115.137.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 5062 м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 93

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 0

5. **Обект №5** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: : **гр. Кърджали, бл.„Надежда” /бл.12/ №1 .**

Идентификатор на сградата: 40909.115.44.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 6623 м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 69

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 0

6. **Обект №6** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр.Кърджали, „Възрожденци” № 53.**

Идентификатор на сградата: 40909.113.48.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 9944м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 117

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 0

7. **Обект №7** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр.Кърджали, ж.к. „Възрожденци”, ул.”Христо Г.Данов”, бл.35.**

Идентификатор на сградата: 40909.113.97.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 13059м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 125

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 28

8. **Обект №8** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр.Кърджали, кв.”Възрожденци” Бл.52.**

Идентификатор на сградата: 40909.113.54.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 6435 м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 77

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 0

9. **Обект №9** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр.Кърджали, кв.”Възрожденци” Бл.36.**

Идентификатор на сградата: 40909.113.95.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 9285 м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 95

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 23

10. **Обект №10** Извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес: **гр.Кърджали, „Възраждане” №32.**

Идентификатор на сградата: 40909.113.117.1 по кадастралната карта на гр.

Кърджали

Приблизителна разгъната застроена площ на сградата: 6742 м²

Брой самостоятелни жилищни обекти в сградата: 75

Брой самостоятелни нежилищни обекти в сградата: 0

I. Офертата за изпълнение следва да е съобразена с условията от техническата спецификация, техническото предложение и ценовото предложение, представляващи неразделна част от сключеното рамково споразумение. Представената в процедурата по чл. 93б, ал. 3 от ЗОП, цена в лв/кв.м, не следва да надвишава максималната цена в лв/кв.м, предложена в ценовото Ви предложение в процедурата за сключване на рамковото споразумение.

Представената от Вас оферта за изпълнение на гореописаните дейности следва да съдържа:

1. Вашето ценово предложение за всеки обект, изготвено по образците, приложени към настоящата покана;
2. Вашето техническо предложение за всеки обект, изготвено по образца, приложен към настоящата покана.

II. Критерий за оценка на офертите. Офертите, представени от потенциалните изпълнители по рамковото споразумение в процедурата по реда на чл. 93б, ал. 3 от ЗОП, се оценяват по критерий „най-ниска цена“. Класирането на офертите ще се извърши за всеки един от обектите от т. 1 до т. 10 поотделно.

III. Срок за изпълнение на дейностите предмет на възлагане. В представеното от Вас техническо предложение следва да посочите срок за извършване на обследване на многофамилни жилищни сгради в Община Кърджали за установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти на сградите по чл. 176а от ЗУТ, на сграда с административен адрес, като общия срок не трябва да надвишава срока предложен от участника в техническото му предложение неразделна част от сключеното рамково споразумение.

IV. Сключване на договор. Договорът за всеки обект се сключва в съответствие с проекта на договор за обособена позиция №1 от документацията за участие и включва задължително всички предложения от офертата на участника, определен за изпълнител.

При подписване на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи документите по чл. 47, ал. 10 от ЗОП. Както и гаранция за добро изпълнение на договора в размер на 3 % (три процента) от стойността му.

Когато участникът, определен за изпълнител, е посочил в офертата си, че при изпълнението предмета на обществената поръчка ще използва подизпълнители, той сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Договорът за подизпълнение се сключва при условията и по реда на чл. 45а и 45б от ЗОП.

V. Вашата оферта следва да бъде представена в запечатан, непрозрачен плик, с означаване на наименованието на предмета на обществената поръчка и на самостоятелно обособената позиция, за която сте избрани за потенциален изпълнител, както и да бъде

посочена информация за подателя, адрес за кореспонденция, телефон за връзка, електронен адрес и по възможност - факс.

VI. Офертата за изпълнение се подава всеки работен ден от 8:30 до 16:30 часа, в Деловодството на Община Кърджали на адрес: гр. Кърджали, бул. "България" 41.

Приложенията към настоящата покана са публикувани в профила на купувача на Възложителя на адрес: http://www.kardjali.bg/?pid=5,35&id_op=51

1. Образец на Ценово предложение;
2. Образец на Техническо предложение;
3. Техническа спецификация.

КМЕТ НА ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

ИНЖ. ХАСАН АЗИС:.....



ЗК//